

# **ЈПКД "КОМУНАЛЕЦ" - ГЕВГЕЛИЈА**

## **ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТЕЊЕТО ВО 2017 ГОДИНА**

Гевгелија  
Јануари 2018

## **СЕКТОР ВОДОВОД, КАНАЛИЗАЦИЈА И СЕРВИСНИ УСЛУГИ**

### **Производство на вода**

Основни активности :

1. Производство на количина на вода која во потполност ќе ги задоволи потребите на жителите приклучени на регионалниот водовод. Да биде обезбедено годишно производство на вода во количини од 2.5 до 4.0 милиони кубни метри вода.

Производството на вода се остварува од две бунарски подрачја, бунари Моин и бунари Вардар. На бунари Моин имаме четири цестасти бунари, а на бунарско подрачје Вардар имаме класичен бунар. Од овие бунарски подрачја се обезбедува потребната количина на вода за задоволување на потребите од вода.

Во 2017 год од Бунарските подрачја „Моин,, произведено е 2.777.504 м<sup>3</sup> вода а од бунарско подрачје „Вардар,, произведено е 665.611 м<sup>3</sup> вода или вкупно во 2017 год. од овие бунарски подрачја произведено е 3.671.186 м<sup>3</sup> вода за потребите на корисниците.

Снабдувањето на населените места Негорци,Прдејци,Смоквица и Миравци (со Милетково и Давидово) се врши преку самостојни водоводни системи –комбинирано од извори(каптажи) и бунари со вградени длабински пумпи кој се користат по потреба во случај на недостаток на вода.

Во 2017 год. за овие населени места произведена е вода и тоа.

Населено место Негорци –произведено-испорачано 315.500м<sup>3</sup>

Населено место Прдејци –произведено-испорачано.80.000 м<sup>3</sup>

Населено место Смоквица- произведено 40.000 м<sup>3</sup>

Миравци (со населени места Давидово и Милетково) произвед. 320.000 м<sup>3</sup>

2. Редовно хлорирање на водата и перманента контрола на процентот на хлор во водата.

Хлорираме со натриум хипохлорид и хлор во гасовита состојба во боци под притисок. Со натриум хипохлоридот хлорираме во населени места (Негорци,Прдејци,Смоквица и Миравци) а со систем на гасовито хлорирање на бунари „Вардар,, И „Моин,, Со ротометарот истовремено вршиме и контрола на процентот на хлор. Во текот на 2017 год направени се вкупно 243 анализи на исправноста на водата за пиење од кои 10 (десет) анализи беа големи физицко хемијски анализи 5 анализи беа за присуство на арсен и тешки метали а останатите беа микро биолошки анализи земени од различни мерни места на водоводниот систем во Општина Гевгелија.Во месец Август-поточно од 26 август во водоснабдувањето на населените места,Богородица,Стојаково и Селемлија се појави присуство на органски фекалии поради што е вршено хиперхлорирање на водоводниот систем во тој дел од мрежата во деновите 27,28,29 и 30 август по што се воспостави редовно водоснабдување.Причината за појавата на бактерија не успеавме да ја утврдиме.

3. Физичко обезбедување на бунарските подрачја и резервоарот Моин.

Постојано присуство од вработени лица –Дежурство на Бунарски подрачја „Моин,,Вардар,,иРезервоар,,Стопанство,,

#### 4. Контрола и сервисирање на хидротехничка и електро опрема..

Во 2017 се извршени редовни квартални контроли на „Агрегат од 160 књ „ поставен на бунарско подрачје „Моин,, извршени се редовни контроли на катодната заштита на челичниот потисен и доводен цефковод.

Во 2017 год .во месец јули изведена е санација на катодна заштита на челичен цевковод на бунарско подрачје „Вардар,,(замена на 100 метри на кабел и нови мерни столба)

#### **Водовод**

Во 2017 год.за извршувањето на потребните активности –работи се ангажирани: десет водоинсталатери; тројца физички работници; еден извршител во баждарница, Бројот на ангажирани лица со оглед на фактот дека делокругот на работењето од година во година се зголемува е потребно да се зголеми (два водоинсталатери -Гевгелија И 1-водоинсталатер - Миравци).Исто така во баждарната станица има потреба од ангажирање-вработување на лица за извршување на активноста околу баждарењето на водомерите и функционирањето на „Баждарницата,, и тоа: еден (1) извршител за поправка и баждарење на водомери и еден (1) извршител -администратор за водење комплетна евиденција на прием ,поправка и издавање на водомери., како и ангажирање на лице за извршување на работи во делот на водење на ГИС (географски информатички систем) и катастар на подзенба инфраструктура. (активност која се провлекува веќе неколку години наназад)

Мрежата (водоводна) се состои од секундарни и примарни линии со различни дијаметри од ф 40мм – ф 450мм кои воедно се и од различен материјал и тоа челични, азбестноцементни,лиеножелезни (поцинкувани) ПВХ цевки и П.Е.црево

Во текот на 2017 година во делот на Водоводот извршени се следниве интервенции и активности.

- Интервенирано е вкупно на 1208 пријавени дефекти на водоводни приклучоци
- Интервенирано е на поправка на дефекти на примарна и секундарна мрежа вовкупен број 150 интервенции.
- Главни цевководи 53 интервенции
- Изведерни се вкупно 76 нови приклучоци на водоводната мрежа
- Поправени се 75 пријавени водомери кои не работат
- Заменети се 50 водомери со нови.
- Репарирани се вкупно 130 водомери
- Извршени се вкупно 190 други интервенции во делот на водоснабдувањето (интервенции на резервоари, интервенција, линијски вентили на препумпни станици, интервенции во делот на хлорирањето, чистење на каптажи и др.)
- Издадени се вкупно 79 нови согласности за приклучок во канализационата мрежа и издадени се вкупно 169 разни акти, мислења и согласности.
- Извршена е реконструкција како и доградба на нова водоводна мрежа и тоа:

- Реконструкција-замена на Азбесно цементна водоводна линија ф100 мм на ул.,„Мирко Делев,, Негорци со ПЕ црево ф 110 мм во должина од 160 метри.

-Реконструкција на водоводна линија АЦ ф 100 мм. со замена со ПЕ црево ф 63 мм. паралелно со реконструкција на 5 кукни приклучоци на ул.,„Ристо Шуклев,, Негорци ( водоводната линија поминуваше под куки и во дворови)

-Изведена нова водоводна линија (проширување на водоводна мрежа) со дијаметар од ф110 мм од ПЕ на ул.,„Ацо Шопов,, Гевгелија за УБ 14.1 и 14.2 во должина од 240 метри.

-Изведена нова водоводна линија со дијаметар ф 75 мм за нова населба „Касарна,, во должина од 170 метри.

-Проширување на водоводна линија на Бул.Гевгелија (рскрсница со ул.Миле Пецанов,, ) со дијаметар ф90мм во должина од 106 метри.

-Проширување на водоводна мрежа во Мрзенци со ПЕ црево ф 75 мм. во должина од 200 метри.

-Извршена е промена на главни улични вентили бр.9 (на ул.Ристо Јанев, Кукушка,Владо Кантарџиев,Мирче Ацев,Маршал Тито) со нови вентили.

-Во периодот октомври-декември 2017 год.реализиран е Проектот за поставување на „Мерно регулациона опрема,, на главни водоводни линии во Гевгелија со што се подобри квалитетот на управувањето со водоводот, се изврши Зонирање на дел од Градската водоводна мрежа и се создадоа услови за управување со протоците и притисоците во мрежата како битен предуслов за намалување за загубите и брзо отклонување на дефекти.Изведени се 5 (пет) вбодомерни ѓаhti во кој е сместена мерно регулационата опрема и инсталиран е софтвер со кој се прати состојбата на мерните места од просториите на Техничка служба.Вредноста на инвестицијата изнесуваше 6.000.000,00 ден.и истата беше финансирана од сретствата за Институционално јакнење од Проектот „Пречистителна Станица,, Гевгелија

-Со мрежата е покриено водоснабдувањето на градот Гевгелија, Стојаково, Богородица, Мрзенци, Моин, Негорци, Прдејци, Негорски Бањи и Граничен премин,Смоквица и Миравци со нас,места Давидово и Милетково.

### **Контрола на водата за пиење**

За периодот 01.01.-31.12. 2017 год. се вршеше редовна контрола на квалитетот на произведената вода од страна на Заводот за здравствена заштита Велес (центар за јавно здравје). Во текот на 2017 год направени се вкупно 243 анализи на исправноста на водата за пиење од кои 10 (десет) анализи беа големи физичко хемијски анализи, 5 анализи беа за присуство на арсен и тешки метали а останатите беа микро биолошки анализи земени од различни мерни места на водоводниот систем во Општина Гевгелија.

Во овие анализи спаѓаат редовните физичко-хемијски и микробиолошки анализи како и вонредните анализи кои се однесуваат на контрола на количината на арсенот во водата за пиење. Произведената вода беше редовно хлорирана и контролирана. при што секогаш беше констатирано присуство на хлор во дозволена граница (0,2- 0,4мгр./л доволно за дезинфекција).

Пробите се земаа од одредени мерни места предвидени со програмата, а во согласност со законот за земање на проби по еквивалентен број на жители ЕЖ. Во градот за анализа вода се зема од пет мерни места(ОУ К.Мисирков, Г.Болница, Ж.станица, детска градинка, Комуналец-управа), а од околните населени места еднаш месечно.

Земените примероци одговараат на правилникот за безбедност на водата, а во случаите кога не одговараат (најчесто како недостаток на хлор) превземени се итни мерки со зголемување на количината на хлор или доколку било потребно со хиперхлорирање да се доведе квалитетот на водата во исправна состојба.

### **Канализација и градежна група**

Во склоп на своите планирани активности како и од укажаната потреба од реализирање на одредена активност градежната група и групата за одржување на канализационата мрежа работејќи како една целина во текот на 2017 година ги реализираше следниве активности.

#### **А./Канализација.**

-Направени се вкупно 230 интервенции на уличната канализациона мрежа и физички лица заради пробивање и прочистување на истата во деловите каде што се појавуваше проблем во нејзиното функционирање. При интервенциите употребени се канализациони сајли и цистерна за вода (во 145 интервенции).

-Во текот на 2017година направени се вкупно 40 интервенции заради отпушување и ставање во функција на пречистрителните станици за отпадни води во Миравци и Богородица како и на препумпните станици во Прдејци и Мрзенци.

-Изведени се нови приклучувања на канализационата мрежа на индивидуални стамбени и деловни објекти- вкупно 68 а се издадени вкупно 66 решенија за нови приклучоци.

-Во текот на цела 2017 год.континуирано се вршеше проверка и чистење на улични сливници и извршено е редовно прочистување на уличните сливници за прифаќање на атмосферските води при што беа опфатени речиси улични сливници во два периода -400 бр.

-Во текот на годината во повеќе наврати извршен е увид во состојбата на канализационата мрежа заедно со комунален инспектор при Општина Гевгелија и утврдено е дека воглавно истата е задоволителна и ја извршува својата функција со незначителни недостатоци.

-Во делот на реконструкција –новоизведена канализационата мрежа

Во текот на 2017 год. Извршени се поправки-санација и подигањена пропаднати и оштетени Ревизиони шахти вкупно 10 бр. Исто така заменети се оштетени и дотраени лиено-железни капаци и рамови 10 броја .

- Изведена е нова канализација-проширување на канализација во Мрзенци Со дијаметар ф 200 мм во должина од 280 метри.

-Изведена е нова канализациона линија со ф250 мм во должина од 240 метри во нова населба „Касарна,,

-Продолжена канализацијата на ул.„Драгослав Ортаков,, Гевгелија со дијаметар ф 250 мм и должина од 80 метри.

-Продолжена канализациона линија со дијаметар ф 250 со должина од 60 метри на Булевар Гевгелија.

Б./ Градежна група

Во текот на 2017 година изведени се следните работи.

1. Планирано е изработка на 80 - 100 бетонски оквири.

-Изработени се двојни бетонски оквири на гробишта во Гевгелија вкупно 86 бр. во најновиот дел на градски гробишта.

2.-На новиот дел од гробиштата во Гевгелија бетонирани се вкупно 150 м/2 патеки помеѓу гробните места со цел на дооформување на новиот дел и ставање на истиот во функција за да може да се извршува закоп на мртовци.

3.-Изработени се 22 нови ревизиони водомерни и канализациони шахтикако 2 нови сливници за прифаќање на атмосферска вода.

4.- Извршено е бетонирање- поставување на бекатон на прокопани делови од улици и тротоари по отстранување на дефекти на водоводни и канализациони линии во вкупен обем од 52 м/2

Работниците од градежната група и групата за одржување на канализационата мрежа активно учествуваа во отстранување и санација на дефекти на водоводни линии со ископ затрупување и санација на прокопаните улици и тротоари, како и при појавување на потреба од ангажирање на истите во другите сектори .

## **СЕКТОР КОМУНАЛНА ХИГИЕНА, МЕХАНИЗАЦИЈА И ГРАДСКИ ГРОБИШТА**

Активности и задачи во овој сектор за 2017 беа:

1. Комунална хигиена – собирање смет
2. Одржување на градските и приградските јавно – прометни површини
3. Одржување на градските гробишта
4. Функционирање и работење на градска капела
5. Функционирање и работење на градскиот пазар
6. Функционирање на механичка работилница
7. Функционирање и одржување на спортски терени (тениско игралиште – дупло, спортска сала ДТВ “Партизан”)

### **1. Комунална хигиена**

Активностите и работните задачи во секојдневното работење на секторот Комунална хигиена беа следните:

- Собирање и изнесување на смет од индивидуалните станбени објекти и подигање и празнење на контејнерите од колективните станбени комплекси

- Собирање и изнесување на смет од индустриските капацитети, деловни објекти, и хотели

- Собирање и изнесување на смет од приградските населени места како и викенд населбите.

- Одржување на градската депонија за смет во Гевгелија и одржување на депонијата во населеното место Негорци

- Во текот на 2017 година во населените места Миравци, Негорци, Прдејци, Смоквица, Мрзенци, Богородица, Милетково и Давидово на веќе постоечките, поставени се уште 14 нови контејнери од 1,1м<sup>3</sup>. Подигањето и празнењето на контејнерите и собирањето смет во населените места Миравци, Милетково и Давидово се врши еднаш неделно во понеделник и вторник. Во Смоквица, Прдејци, Негорци, Мрзенци и Богородица, сметот се собира, односно контејнерите се подигаат и празнат два пати неделно во понеделник и петок.

- Извршувајќи ги секојдневните активности околу собирањето на смет од сите горе наведени објекти и населени места, во работните денови собрани се вкупно 48907 м<sup>3</sup> смет

- Во текот на 2017, населеното место Миравци со околните места Милетково и Давидово, целокупно беа опфатени со камионско собирање на смет еднаш неделно

- Во населеното место Негорци, поставени беа уште 2 контејнери од 1,1м<sup>3</sup> и сега вкупно има 30 контејнери од 1,1 м<sup>3</sup> и 5 контејнери од 5 м<sup>3</sup>, а сметот се изнесуваше два пати неделно (понеделник и петок)

- Во населеното место Прдејци, има 13 контејнери од 1,1м<sup>3</sup> и сметот се изнесуваше два пати неделно (понеделник и петок)

-Во населеното место Смоквица, има 7 контејнери од  $1,1\text{ м}^3$ , а сметот се собираше и изнесуваше 2 пати неделно (понеделник и петок)

-Во населеното место Давидово, има 4 контејнери од  $1,1\text{ м}^3$

-Во населеното место Богородица, има 18 контејнери од  $1,1\text{ м}^3$

-Во населеното место Мрзенци, поставени се 12 контејнери од  $1,1\text{ м}^3$

-Во населеното место Моин, има 2 контејнери од  $5\text{ м}^3$  и сметот се изнесуваше еднаш неделно – четврток.

-Во викенд населбите Конско и Смрдлива Вода, сметот се собираше редовно и тоа во зимскиот период еднаш до два пати месечно, а во летниот период еднаш неделно.

## **2. Одржување чистота на јавно – прометни површини во градот и околните населени места**

Во активностите за одржување на ЈПП, претпријатието ги извршуваше следните работи:

- Чистење и метење на улиците од смет и отпадоци
- Чистење(метење) и одржување на улиците од коров, земја, песок и др.
- Дежурство, односно викенд чистење на централното градско подрачје
- Миеење и полевање на улиците во летниот период

Улици и јавни прометни површини кои се опфатени со одредена динамика на чистење и одржување (6 дена во седмицата) се:

- Ул. “Маршал Тито” со површина од  $22.900\text{ м}^2$
- Ул. “ГП Одреди” со површина од  $5.100\text{ м}^2$
- Ул. “7-ми Ноември” со површина од  $12.300\text{ м}^2$
- Ул. “С.М. Данко” со површина од  $10.080\text{ м}^2$
- Ул. “Р. Ковачевиќ” со површина од  $4.290\text{ м}^2$
- Ул. “Ј. Јосифовски” со површина од  $5.090\text{ м}^2$
- Ул. “Р. Фаршинин” со површина од  $2.300\text{ м}^2$
- Ул. “Мирче Ацев” со површина од  $2.300\text{ м}^2$
- Ул. “Таља Бикова” со површина од  $2.880\text{ м}^2$
- Ул. “Булевар Гевгелија” / од раскрсница со Ул. Деко Ковачев до почеток на натпатник на железничка линија/ со површина од  $20.930\text{ м}^2$

Градскиот Плоштад со спомен Костурница се одржува и мети 7 дена во неделата.

За време на верски и државни празници, како и при разни собири, концерти и манифестации, секогаш се вршеше вонредно чистење, метење и средување на просторот. Редовно се одржуваше чистотата на пешачките патеки како до мотелот на реката Вардар, така и



пешачката петека до Негорски Бањи. Во населените места Богородица, Негорци и Миравци ,редовно се одржуваше хигиената (метење и чистење) на јавно прометните површини. Неколку пати во текот на годината се метеа и чистеа јавно прометните површини и во другите населени места и викенд-населби. Во летниот период со цистерна се полеваа и разладуваа улиците во градот и тоа на повеќе пати со вкупна површина од околу 140.000 м<sup>2</sup>.

Неколку пати во текот на 2017, при организирање на собири од јавен карактер, музички концерти, локални саеми и други манифестации, се изврши монтирање на бина за сценски настап и се поставуваа штандови.

### **3. Одржување на градските гробишта**

Одржувањето на градските гробишта, капелата и обавувањето на погребната дејност се одвиваше редовно спрема потребите на граѓаните од тие услуги.

- Редовно се собираше и отстрануваше смет, суво цвеќе и друго од гробиштата и околу нив
- Редовно се косеа, чистеа и средуваа патеките околу гробните места
- Редовно се кастреа дрвјата и грмушестите растенија
- Редовно се подигаа и празнеа контејнерите за смет
- Редовно се изработуваа бетонски рамки за нови гробни места

Во 2017 година во градската капела беа примени 164 починати лица , а погребани беа 158. Во стари , односно постоечки гробни места , погребани беа 100 починати лица , а нови гробни места беа доделени 58.

Издавањето договори за гробни места во 2017 се одвиваше тековно , граѓаните се известуваат редовно и процесот на издавање ќе продолжи и во наредниот период.

### **4. Функционирање и работење на градската капела**

Функционирањето и работењето на капелата зависи од потребите за таква услуга. Активностите во капелата се одвиваат редовно, со 24 часовно дежурство во тек на 365 дена во годината. Починатите лица се примаат, чуваат и изложуваат согласно договор со нивни блиски. Во капелата се даваат услуги за потреби на луѓе и од околните населени места (чување и одржување на починато лице во разладна комора).

Редовно се одржуваше чистотата и хигиената во капелата и нејзините простории.

### **5. Функционирање и работење на градскиот пазар**

По подолг период од потребата за отварање на нов градски пазар , во месец Август 2017 година , беше отворен и пуштен во употреба новиот градски пазар.

Функционирањето и одржувањето на градскиот пазар се одвиваше редовно со секојдневно чистење, метење, миење и подигање и празнење на контејнерите со смет. Посебно зголемена активност има во пазарните денови (четврток), пазаришната такса се собира редовно, а по завршување на пазарниот ден, пазарниот простор се чисти и мети.

## **6.Механичка работилница**

Механичката работилница служи за одржување – поправање на возниот парк и други машини и алати. Во 2017 година во механичката работилница секојдневно се извршуваа поправки на возила – камиони за собирање на смет како и други лимаро – браварски активности. Особено чести поправки и интервенции се вршеа на позастарените возила како што се “Фап”, “Застава”, “Ивеко” и други. Интервенциите и поправките беа од различен карактер како на моторните делови, така и на хидрауличните системи и системите за кочење. Во механичката работилница се врши поправка на алати и машини од сите работни единици во претпријатието како што се “Паркови и зеленило”, “Градежна група” и други.

Исто така во механичката работилница се изработува и поправа урбана опрема , за потребите на градот и околните населени места.Во сите населени места поставени се или поравени се по неколку лулашки , клацкалицы , лизгалки и др.

Со добивање на донација во трактор , транспортно возило ИВЕКО , и мини ваљак за нагазување и рамнење на асфалтни површини , вработените во механичката работилница започнаа со асфалтирање , поточно со пополнување на помали и поголеми вдлабнатини што се создаваат на улиците во градот.За таа намена Советот на град Гевгелија изгласа дополнување на дејноста на претпријатието.Вработените во механичката работилница , по налог на општинскиот сообраќаен инспектор , вршат поставување на вертикална сигнализација , на улиците во градот,

## **7. Функционирање и одржување на спортски терени**

Функционирањето и одржувањето на спортските терени: тениско игралиште (дупло) , во текот на 2017 година, се одвиваше редовно. Активностите на тениското игралиште се одвиваа во летниот период (Мај -Октомври), бидејќи игралиштето е од отворен тип. Редовно се закажуваа термини за користење на игралиштето, како за поединци-спортисти, така и за спортски клубови.

Во текот на 2017 година , неколку пати беа поправени оштетувања на мрежата со која е оградено тениското игралиште. Многу често се оштетувааше кутијата односно таблата, со електроника и склопки за функционирање на рафлекторите и целокупното осветлување на теренот. Уништена беше и кутијата каде се наоѓаат броилата за мерење на потрошената електрична, но со интервенција на ЕВН истата беше поправена.Спорската сала ДТВ Партизан , е во лоша состојба и во неа нема никакви активности.Кровот протекува на неколку места , од таванот се одронуваат делови, прозорите се искршени,санитарниот чвор и воопшто веќењата не се во функција.Од тие причини , просториите во овој објект не се издаваа на спортски клубови , или поединечни спортисти.

## СЕКТОР ЗА ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО

Во 2017 година во Гевгелија уредените паркови површини изнесуваат 35.180 м<sup>2</sup>. Претпријатието ЈПКД “Комуналец” ги одржува и зелените површини околу колективните станбени објекти со површина од околу 43.680 м<sup>2</sup> како и зелените површини на влезот на градот со природ кон реката Вардар и други помали и поголеми зелени површини околу градот. Неколку пати годишно, а посебно пред верски и државни празници се одржуваат и средуваат зелените површини во приградските населби површина спроти Шимов, Смоквица, Прдејци, Негорци, Богородица, Ново Конско, Моин и викенд населбите Смрдлива Вода, Конско и Хума.

Активностите кои го опфаќаат одржувањето на зелените површини и парковите се состоеја во :

- Косење на тревата
- Полевање на површините
- Полевање на дрворедите и жбунестите растенија
- Садење и окопување на цвеќе
- Чистење и отстранување на смет од самите зелени површини и паркови и друго

Во пластеникот (фолија) беа произведени околу 18-20000 цвеќиња за пролетна сеидба и исто токлу цвеќиња за зимско садење. Цвеќињата беа засадени во градот на места предвидени за тоа. Во пластеникот беа произведени и други видови на цвеќе и гмушести растенија, како од семе, така и од резанки.

Работната единица “Паркови и Зеленило” во зимскиот период изврши кастрење, режење и сечење на дрвјата во парковите и дрворедите по улиците во градот. Исто така редовно се вршеше кастрење и режење на дрвја и грмушки во околните населени места како што се: Негорци, Прдејци, Богородица, Мрзенци, Миравци, Давидово, Милетково, Смоквица и Горничет и др. Редовно чистење на каналот “Рауљ,, по обилни дождови.

Во текот на целата година беше вршено косење на трева на сите гробишта во населените места и градските гробишта во Гевгелија.

Кастрење на дрва и дрвенести растенија на патните правци : кружен тек-поранешна касарна, с.Ново Конско, кружен тек –булевар, бензинска пумпа-Негорци, фабрика за порти Богородица до табла општина Богданци(Стојаково), Понов мост старо школо Богородица, раскрсница за Принцес хотел до с.Богородица, патен правец с.Милетково-Миравци, Шимов бензинска-Сенатор , патен правец пред Милетково-Миравци и Миравци-Давидово, Граничен премин Богородица, Динкут, Вардарски рид.

## СЕКТОР ЗА КОМЕРЦИЈА И ОДНОСИ СО КОРИСНИЦИ

Во 2017 година, комерцијалниот секторот ги извршуваше своите активности и задачи кои беа планирани. Изготвувањето и наплата на сметки и фактури се основна задача, а дополнителните услуги посебно се фактурирани кон секое правно и физичко лице на кој му беше извршена услуга. Дополнителна активност која се реализираше во тек на годината кон корисниците физички лица е фактурирање на услугата за годишна гробарина за 2017 година во месец август. Услугите за погребна дејност се фактурираа редовно кон операторите и кон корисниците согласно одлуката на советот .

Продажбата и наплатата на билети на автобуска станица е редовна и секојдневна во текот на целата година.

Набавките на стоки и услуги во делот на комерцијата се вршат согласно потребите на работењето, по требвање и одобрение, според годишниот план за јавни набавки и законските прописи.

### 1. Физички лица

Во текот на 2017 година се изготвени и доставени сметки кон корисници физички лица вкупно 104.630 месечни сметки и 2.186 сметки за гробарина за 2017 година. Изготвувањето на сметки е спроведено по контрола на состојбите на водомерите на потрошена вода а на поставените далечински водомери автоматски се внесува отчитаната состојба, контрола на површината по м2 за која се пресметува губретарина, дворно место и контејнер, продолжува отпочнатото фактурирање во околните села каде редовно се изнесува сметот и ажурирање на другите податоци кои се обработуваат-нови корисници, продадени објекти, наследени објекти, починати лица и сл. Дополнително се изготвени 664 фактура кон физички лица за извршени комунални услуги .

Со доставување на сметките, доставувани се и опомени до оние корисници кои ги немаат платено сметки. Во 2017 година се дистрибуирани околу 7.000 опомени за неплатен долг.

Извршени се контроли по пријава за поправка на водомери по барање на корисниците, од причини на неисправност или дефект. Водомерите кои беа поправени и беа монтирани се ставени во евиденција.

Други извршени активности се : евидентирање на нови приклучоци, пријавување дефекти на вентили и линии, контрола и други активности по барање на странки поврзани со работењето на овој сектор, .

Одговор и внесување на податоци на секое писмено барање од корисниците, обработка на податоци за социјалните случаи кои ги субвенционира Општина Гевгелија, и други промени на податоци по документи.

Табеларен преглед на вкупна наплата споредено 2017г. со 2016г.

Вкупно Фактурирано/Наплатено во 2017 г.

Год.	Фактурирано	Наплатено	Реони
12/16-11/17	54.897.719.00	49.009.196.00	1 до 9

Вкупно Фактурирано/Наплатено во 2016 г.

Год.	Фактурирано	Наплатено	Реони
12/15-11/16	50.093.036.00	49.473.851.00	1 до 9

Вкупно наплатено по поднесени предлози до нотар во 2017 г.

Период	Поднесени предлози	Наплатено по предлози	
2013-2016	/	1.299.911.00	

Вкупно наплатено по поднесени предлози до нотар во 2016 г.

Период	Поднесени предлози	Наплатено по предлози	
2015-2016	5.136.519.00	2.544.054.00	

Преглед на наплата во 2017 год. и споредбен преглед со 2016 г. од инкасатори за физички лица

Наплатени сметки по инкасатори по реони во 2017 година

Реон	Фактурирано	Наплатено
вкупно 2017	52.240.696,00	40.416.778,00
Инк-1	6.422.068,00	4.526.219,00
Инк-2	8.588.712,00	6.702.260,00
Инк-3	1.815.845,00	1.436.627,00
Инк-4	8.142.248,00	6.731.435,00
Инк-5	2.453.136,00	1.904.358,00
Инк-6	6.228.865,00	4.794.713,00
Инк-7	7.947.251,00	6.162.983,00
Инк-8	6.416.718,00	4.840.140,00
Инк-9	4.225.853,00	3.318.043,00
услуги	2.392.850.00	1.776.413.00

Наплатени сметки по инкасатори по реони во 2016 година

Реон	Фактурирано	Наплатено
вкупно 2016	54.932.848,00	42.329.325,00
Инк-1	6.583.288,00	4.702.673,00
Инк-2	8.618.146,00	6.567.830,00
Инк-3	1.821.444,00	1.458.290,00
Инк-4	8.189.074,00	6.692.848,00
Инк-5	2.440.907,00	1.915.369,00
Инк-6	6.541.781,00	4.933.434,00
Инк-7	7.569.393,00	6.021.209,00
Инк-8	6.358.700,00	4.874.431,00
Инк-9	4.390.439,00	3.453.492,00
услуги	2.419.676,00	1.709.749,00

2. Правни лица

Комерцијално наплатниот сектор кон правни лица има извршено месечно фактурирање по околу 810-830 редовни фактури месечно, или за тековниот период 2017 вкупно 9.246 фактури кон фирми и 696 фактури кон државни институции. Дополнителни 827 фактури се изготвени за разни извршени услуги, или се вкупно изготвени се 10.769 фактури.

Во текот на целата година беа изготвени и се доставени опомени, финансиски картици, телефонски контакти и директни контакти со странките, за наплата на фактури. Исклучување од водоводната мрежа немаше.

Водомерите кои се неисправни посебно кај корисници кои трошат поголеми колични редовно се контролираат и се настојува да се изврши поправка во што пократок рок.

Табеларен преглед на вкупна наплата споредено 2017г. со 2016г.

Вкупно Фактурирано / Наплатено во 2017 г

Година	Фактурирано	Наплатено	корисници
12/16-11/17	29.263.272,00	29.156.441,00	фирми
12/16-11/17	25.068.291,00	13.906.721,00	држ.инстит.

Вкупно Фактурирано / Наплатено во 2016

Година	Фактурирано	Наплатено	корисници
12/15-11/16	28.984.059,00	32.882.847,00	фирми
12/15-11/16	25.262.012,00	9.987.955,00	држ.инстит.

Вкупно наплатено по поднесени предлози до нотар во 2017 г.

Период	Поднесени предлози	Наплатено по предлози поднесени 2013-2016 година
/	/	176.476.00

Вкупно наплатено по поднесени предлози до нотар во 2016 г.

Период	Поднесени предлози	Наплатено по предлози поднесени 2013-2016 година
/	984.112.00	1.159.356.00

Во тековната година беа набавувани стоки и услуги согласно Законот за јавни набавки со објава на огласи и прибирање на понуди за набавка на стоки и услуги, склучување на договори, кои се предвидени во годишниот план за јавни набавки. Се спроведуваа постапки за јавни набавки со изготвување барање за согласност до Советот за јавни набавки до декември 2017 година, покани, понуди, технички спецификации и тендерски документации, записници од отварањето, евалуација и извештаи, договори за доделување јавна набавка (Прилог на овој извештај е Евиденција на спроведени постапки објавени на Биро за јавни набавки).

Автобуска станица Гевгелија

Во период 01.01. до 31.12.2017 година, автобуската станица работеше секој дневно од 05 до 21 часот. Вкупно беа продадени 26.642 билети, за релацијата Гевгелија-Скопје, Гевгелија-Струмица и Гевгелија-Битола.

Остварен е вкупен промет во износ од 10.481.610.00 денари од продажба на билети, наплата на станична услуга и заверка на билети.

За користење на перон и провизија од продажба на билети, од фактурирано кон фирмите превозници, вкупно е остварен приход кој изнесува 2.338.246,00 денари.

Во тековната 2017 година проектот за продажба на Е-билети се уште не е реализиран.

## СЕКТОР ЗА ФИНАНСИИ

### финансиски извештај за 2017 година

Од изготвената годишна сметка за 2017 година на Ј.П.К.Д.Комуналец- може да се согледа следното:

Остварен вкупен приход . . . . . 104.602.514,00

Направени трошоци . . . . . 102.676.074,00

Остварена бруто добивка . . . . . 1.926.440,00

Данок на добивка . . . . . 1.162.546,00

Нето добивка . . . . . 763.894,00

Споредени овие податоци со програмата за 2017 година (која беше усвоена од Управен одбор) се следните :

**Планиран вкупен приход . . . . . 100.800.000,00**

**Планирани трошоци . . . . . 100.200.000,00**

**Планирана добивка . . . . . 600.000,00**

Во вкупниот приход најголеми приходи се остварени од:

Приходи од вода . . . . . 36.265.791,00

Приходи од чистота . . . . . 22.149.859,00

Исплатени се дванаесет бруто плати на вработените.

Обврски према добавувачите исплатени се во износ од =37.002.767,00 ден. и останува за исплата уште =6.977.805.00 ден.

По основ на кредити и позајмици имаме задолжување по основ на одобриениот кредит на КФВ банка и истиот изнесува =28.810.823.00 денари.

Пресметан данок на додадена вредност во износ од =6.994.335,00 ден. пребиен со влезниот данок за =3.672.202,00 и разликата во износ од =3.322.133,00 ден. е платен ДДВ.

Пресметан и уплатен персонален данок на основа извршени услуги по договор,

надоместок на Управен одбор и надзорен одбор имаме =53.027.00 денари.



**Планирани приходи- програма 2017 / Остварени приходи 2017**

1. Приходи од вода . . . . .	34.500.000.00 . . . . .	36.265.791.00
2. Приходи од канализ. . . . .	11.600.000.00 . . . . .	12.189.802.00
3. Приходи од чистота. . . . .	22.500.000.00 . . . . .	22.149.859.00
4. Приходи од пог. дејн. . . . .	4.200.000.00 . . . . .	3.878.447.00
5. Приходи од пазар . . . . .	1.600.000.00 . . . . .	1.716.949.00
6. Останати приходи. . . . .	23.600.000.00 . . . . .	22.201.779.00
- град. група и канал. . . . .	1.200.000.00 . . . . .	773.228.00
прих. ЈПП, паркови и зеленило, депонија и ост . . . . .	14.000.000.00 . . . . .	14.644.496.00
- вод. услуги. . . . .	2.000.000.00 . . . . .	2.035.533.00
- баждарење . . . . .	2.000.000.00 . . . . .	2.039.670.00
- автобуска станица . . . . .	3.000.000.00 . . . . .	2.338.246.00
- ост. приходи . . . . .	1.400.000.00 . . . . .	370.606.00
7. Други и вонр. прих. . . . .	2.800.000.00 . . . . .	6.199.887.00
<b>Вкупно се : . . . . .</b>	<b>100.800.000.00 . . . . .</b>	<b>104.602.514.00</b>

**Планирани трошоци -програма 2017 / Направени трошоци 2017**

1. Пот. м-ли, рез. дел. сит. инв. . . . .	8.000.000.00 . . . . .	5.869.493.00
2. Потр. енергија . . . . .	12.000.000.00 . . . . .	9.694.432.00
струја . . . . .	7.500.000.00 . . . . .	6.195.454.00
гориво. . . . .	4.000.000.00 . . . . .	3.136.113.00
останати т-ци за енергија. . . . .	500.000.00 / 362.865.00	
3. Произ. трансп. и др. усл. . . . .	3.500.000.00 . . . . .	4.836.282.00
4. Надомес на т-ци на вработ. и дневн. за служ. пат. . . . .	3.500.000.00 . . . . .	2.907.308.00
5. Репрез. рекл. проп. спонз. . . . .	500.000.00 . . . . .	336.973.00
6. Премии за осигур. . . . .	200.000.00 . . . . .	305.000.00
7. Бруто плати . . . . .	55.500.000.00 . . . . .	55.194.695.00
8. Амортизација. . . . .	7.000.000.00 . . . . .	8.624.895.00
9. Вредн. усоглас. побар. . . . .	5.000.000.00 . . . . .	10.387.363.00
10. Др. тр-ци и расходи . . . . .	5.000.000.00 . . . . .	4.519.633.00
<b>Вкупно се : . . . . .</b>	<b>100.200.000.00 . . . . .</b>	<b>102.676.074.00</b>

## **СЕКТОР ЗА ОПШТИ, ПРАВНИ РАБОТИ И ЧОВЕЧКИ РЕСУРСИ**

Во 2017 година во сектор за општи, правни работи и човечки ресурси редовно се извршуваа сите работни задачи и активности кои произлегуваа од тековното работење и кои се однесуваат на следење и спроведување на закони и законски прописи од областа на извршување на дејностите на претпријатието.

Се следеше донесувањето и измените и дополнувањата на материјалните закони. Се продолжи со спроведување активности согласно Законот за административни службеници и Законот за вработените во јавниот сектор, при што како законска обврска е изготвен и донесен годишен план за вработување.

Согласно Законот за државна ревизија, во периодот од 15.05.2017 до 31.08.2017 година од страна на Државен завод за ревизија е извршена ревизија на финансиските извештаи заедно со ревизија на усогласеност за 2016 година, истовремено со увид во целокупното работење на претпријатието. Нацрт-извештај од извршената ревизија е доставен на крајот на октомври, а конечен извештај на крајот на декември 2017 година. По добивањето на нацрт-извештајот веднаш се преземени следните активности: изготвена е Предлог-Статутарна одлука за измена и дополнување на Статутот на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија, која е доставена до Управен одбор; на ден 06.11.2017 година Управниот одбор на претпријатието донесе Одлука за престанок на важноста на Одлука бр. 02-836/3 од 31.07.2013 година (организациона единица Автобуска станица) и оваа промена веќе е запишана во Централен регистар на Република Македонија на ден 17.11.2017 година; пристапено е кон изготвување Нацрт-Правилник за плати на начин што е усогласен со ЗАС; за одредени активности утврдени со извештајот на ДЗР што треба да ги преземе ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија заедно со Општина Гевгелија или самата Општина Гевгелија, писмено е известена Општина Гевгелија.

Подготвувани се седници на органите на управување со изготвување покани и писмени материјали за седници и од нив произлезените записници, одлуки и заклучоци. Органите на управување во 2017 година претрпеа три промени во составот. Управниот одбор на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија, одржавкупно четиринаесет седници (прилог Извештај за работата на Управниот одбор), а Надзорниот одбор за контрола на материјално-финансиското работење одржа вкупно осум седници (прилог Извештај за работата на Надзорниот одбор).

Изготвувани се потребните Решенија за вработените кои произлегуваат од правата и обврските на работниот однос спроведувани пријави и одјави во задолжително социјално осигурување. Во 2017 година има седумпријави на вработени (определено време до 30 дена) и девет одјави на вработени (3 пензионирање, 5 истек на време и 1 починат).

Се изготвуваа договори кои произлегуваат од потребите на одделните дејности на претпријатието (кориснички, за приклучок на водовод и канализација, за гробни места, за еднократни и итни набавки, за деловна соработка со надлежни институции и други).

Во 2017 опоменати секорисници со предупредување за вкупен долг вкупно 5391 од кои 661 опомени за правни лица и 4730 опомени за физички лица.

Давани се информации од јавен карактер - во 2017 година примени се и одговорени четири барања за информации од јавен карактер.

Се заведуваа влезни и излезни писма, документи и акти во деловодникот на претпријатието и интерни доставни книги, како и книги за пошта.

Број на заведени предмети во деловодник за 2017 година изнесува 1725.

Број на заведени предмети во деловодник за судски предмети за 2017 година е 41.

Број на заведени предмети во деловодник за склучени договори, анекси на договори со корисници и договори за гробно место за 2017 изнесува 188.

Број на заведени предмети во Уписник за првостепена управна постапка е 171.

Заведени предмети во Уписник за претставки и предлози во 2017 година нема.

Секојдневно се одржува хигиената во деловните простории. Секој работен ден се предава односно прима пошта за и од претпријатието, а чуварската служба ја извршува својата работа непрекинато и секојдневно во дневна и ноќна смена.

ЈПКД Комуналец Гевгелија