

ЈПКД "КОМУНАЛЕЦ" ГЕВГЕЛИЈА

ПРОГРАМА

**за работни активности на ЈПКД Комуналец Гевгелија
за 2014 година**

Гевгелија, јануари 2014 година

**Изготвил: Директор со
раководители на сектор**

1. СЕКТОР Водоснабдување, канализација и градежна група

1.1 Производство на вода

Производство на вода опфаќа две бунарски подрачја МОИН и ВАРДАР и резервоар СТОПАНСТВО за град Гевгелија и резервоари за населените места Стојаково, Богородица, Моин и Мрзенци додека населените места Негорци, Прдејци и Смоквица со вода се снабдуваат од природни каптажи со резервоари, како посебни системи за водоснабдување, а истите населени места располагаат со длабински бунари кој се употребуваат по потреба (во летниот период). Од април 2012 год. превземено е стопанисувањето и управувањето со водоснабдителниот систем за поранешна Општина Миравци, (населени места миравци, давидово и милетково) каде снабдувањето со вода е од природни извори и каптажи, а само во летниот период (јули-септември) се користат додатни количини со вклучување на пумпа на длабинскиот бунар со капацитет од 45-60 л/сек.

Со Р.Е. раководи работоводител со осум техничари - машинисти на пумпи, чувари на резервоар Стопанство, еден чувар - инкасатор во Смоквица и електричар на пумпи.

Во изминатата 2013 год. година Градот Гевгелија со населените места Моин, Мрзенци и Богородица со Граничен премин, Стојаково, Селемлија, Индустриска зона „Блокотехна,, и Негорски бањи се снабдуваа со вода комбинирано од бунарско Подрачје „Вардар,, и во помали количини од бунарско подрачје „Моин,,. Во населените места Прдејци, Негорци, Смоквица и Миравци снабдувањето со вода е од природни извори - каптажи со исклучок на летниот период кога недостатокот за вода се надокнадува со активирање на потопните пумпи во длабинските бунари со кои располагаат овие населени места.

Земајќи во предвид дека 2013 год. беше релативно поволна во поглед на хидролошката состојба сепак со поголема контрола на потрошувачката односно соодветната искористеност на капацитетите на бунарските подрачја успеавме да ги произведеме потребните количини за задоволување на потребата од вода на граѓаните без притоа да има поголеми нарушувања -недостатоци на вода.

Почнувајќи од октомври 2012 година па во континуитет и цела 2013 година воспоставивме нов режим на снабдување на вода во зимскиот период со тоа што и за снабдувањето со вода на Гевгелија во овој период се користат бунарите на „Вардар,, а се исклучени од системот бунарите бр.3 и 4 на пумпна станица „Моин,, со што се обезбедува подобрување на квалитетот на испорачаната вода.

Планираме и во 2014 година да продолжиме со ваквиот план на работа - рационално искористувајќи ги капацитетите на расположивите бунарски подрачја и каптажи со кои

стопанисуваме а притоа паралелно да инвестираме во поставување на нова пумпа на бунарско подрачје „вардар,, заради потреба од добивање на нови количини на вода посебно во летниот период кога потрошувачката на вода достигнува максимален износ.

План на производство на вода во 2014 год.

- Обезбедување годишно производство на вода

Ред.бр	Бунарско подрачје	Количина на произведена вода	забелешка
1.	Бунарско подрачје,,Моин,,	2.000.000 м/3	12 месеци континуирано
2.	Бунарско подрачје,,Вардар,,	1.800.000 м/3	Континуирано 12 месеци
3.	Нас.место Негорци	400.000 м/3	Комбинирано снабдување
4.	Нас.место Прдејци	90.000 м/3	Комбинирано снабдување
5.	Нас.место Смоквица	50.000 м/3	Континуирано (длабински б.)
6.	Миравци	400.000 м/3	комбинирано

Врз основа на погоре споменатите податоци,се планира во 2014 година да се произведе 4.740.000 м/3 вода

Планираната структура на потрошувачка на вода по категории на потрошувачи би била следна

Физички лица	2.400.000 м/3
Правни лица	500.000 м/3
Комунални потреби	180.000 м/3
Загуби во системите 35%	1.660.000 м/3
В К У П Н О произведена.	4.740.000 м/3

1-Планирани активности за 2014 година:

- Чистење на резервоар „Стопанство,, во месец април
- Чистење на останати резервоари кои се во експлоатација
(Моин,Стојаково,Богородица,Смоквица,Негорци,Прдејци
и Миравци) Време на реализација -април,мај и јуни.
- Оградување ,физичка заштита на Резервоари со изградба на
ограда од бетонски столбови и плетена мрежа (Прдејци,Богородица,Смоквица)
(време на реализација заклучно со април)
- Изработка и поставување на влезна порта на Резервоар „Стопанство,,
 - предвиден термин - април.
 - Редовно сервисирање на катодната заштита на потисниот и
доводниот цевовод.-два пати годишно
 - Контрола на исправност и Сервисирање на 160 књ агрегат
на бунари Моин -квартално

2- Предвидени набавки на основни средства и опрема

- Предвидена набавка на потопна/длабинска пумпа за Бунари „Вардар,,
Со $L = 35$ л/с $X = 80$ м со комплет електрика и командна
табла - време на набавка март/април
Вредност на набавката - 600.000 ден.

Набавката на споменатата пумпа е потребна од причини што во 2013 година иако беше предвидена истата не се реализира.

3-Организациона поставеност

На бунарското подрачје „Моин,, и „Вардар,, Ангажирани се Осум вработени како машинисти на пумпи кои работат во Смени Ђнон стоп 24 часа.

Ангажиран е на определено време 1 електричар на пумпи .

(потребно е да се реши статусот на вработување на електричар

на пумпи заради одговорноста и специфичноста на работните задачи)

На резервоар Стопанство ангажирани се 3 чувари кои работа во смени.

Во поглед на бројот на вработените потребно е ангажирање на еден чувар за резервоар стопанство.

1.2. Анализа и контрола на водата за пиење.

Квалитетот на водата за пиење и во 2014 год. ќе се контролира бактериолошка, физичко-хемиски, радилошки и биолошки, соодветно со наведените анализи.

Бактериолошкиот преглед ќе се врши во зависност од бројот на жителите, т.е корисници на вода од јавниот водовод еквивалентни жители (Еж) , еден примерок месечно до 5000 жители(Еж).

Хемискиот преглед на водата за пиње ќе се врши во куса форма (мала хемиска анализа) во поглед на матноста, боја, вкус, Пх-вредност, нитрите, Нитрати, хлориди, железо, манган,тврдина на Вода ДХ и потрошувачка на КМнО4.

Заради воспоставениот нов режим на снабдување со вода и контрола на квалитетот на водата согласно препораките на Советот на Општина Гевгелија и ЈЗО-завод за здравствена заштита во првите месеци од 2014 год. (јан.,февр.,март) ќе се зедмаат примероци за хемијска анализа на секои 10-15 дена и ќе се прати константно квалитетот на водата во Гевгелија.

ЈЗО-завод за здравствена заштита Велес-Подружница Гевгелија ќе ги зема примероците од вода од одредени места каде водата постојано тече и ќе ги прави редовните анализи како на хлорирана вода така и на сирова вода.

1. Предвидени активности и набавки на опрема во

Делот на хлорирањето на водата.

- Кон крајот на 2013 год е реализирана набавка и отпочната

Монтажа на софистицирана опрема за хлорирање на вода

На бунарско подрачје „Вардар,, (истата ќе биде пуштена во употреба

На почетокот на 2014 год.)

- Набавка на дозир пумпи за хлорирање на вода во

Резервоар „Негорци,,

1.1.Одржување на водоводниот систем

Во водовод за оваа година ќе се вршат работни активности во следните области:

1. Контрола на состојбата на водоводната мрежа
2. Приклучок на новопријавени корисници
3. Монтажа на нови водоводни линии.
4. Демонтажа и поправка на водомери
5. Реализација Ѓимплементација на проектот со КЊФ
 - A. Демонтажа и промена на водомери-поставување на водомери со далечинско отчитување бр.2000
 - B.-Поставување на мерачи на проток на дистрибутивна мрежа, потисен и доведен цефковод бр.3
 - B.-Промена и поправка на секторски затварачи на водоводна Мрежа.
7. Замена на азвесно цементни водоводни цеви со ПЕ црево
8. Изградба на нови водоводни линии Ѓреконструкција на постојните во Правец на подобрување на водоснабдувањењето.
5. По налог за исклучување ќе се врши исклучување на корисници поголеми должници.
6. Ажурирање на податоци Ѓизработка на подлоги на водоводната и канализационата мрежа .

А-Во делот на одржување Ѓ контрола на водоводната мрежа

предвидените активности за 2014 год.воглавно се делат на

два сегмента и тоа:

1.Одржување и интервенции на водоводни приклучоци

на корисниците каде најчесто се интервенира на дефекти

на вентил пред водомер,проблеми со водомерот како и внатрешна инсталација на корисниците.

Согласно долгогодишната пракса ,бројот на корисниците како и состојбата на водоводните приклучоци предвидуваме помеѓу 450 Ѓ 600 интервенции.

2. Одржување на примарната и секундарна водоводна мрежа

Ѓулични водоводни линии поправка на дефекти на улична водоводна мрежа во Гевгелија и населените места до 200-300 интервенции.

- Со оглед на фактот да поголем број од поцинкуваните водоводни секундарни линии со дијаметар од 40,50 и 63 мм како и водоводните приклучоци од дд,3/4дд и 1дд надминуваат старост од 40 години во наредните години предвидуваме зголемување на бројот на интервенции дефекти на поцинкуваните водоводни линии поради нивната зафатеност од корозија и појава на пукнатини за протекнување на вода

Б- Во текот на 2014 г согласно поднесените барања за изведба на

Нови приклучоци на водоводната мрежа се планира издавање на согласност и изведба на нови приклучоци и тоа:

А./ Физички лица Ѓ домаќинства70 Ѓ 100 бр.

Б./ Правни лица Ѓфирми.....20 Ѓ 40 бр.

предвидениот зголемен број на нови приклучоци се должи

на зголемениот број на новоизградени објекти ,проширувањето

на генералниот урбанистички план како и многуте новодонесени

детални урбанистички планови што се предуслов за забрзан развој на Општина Гевгелија.

В- Во согласност со програмата за Изградба на системи

за водоснабдување на Општина Гевгелија ЛПКД „Комуналец,,ке

земе активно учество во доставување на податоци за изработка на предвидените идејни и основни проекти за водоснабдувањето

како и при изградбата на новите водоводни линии согласно

програмата за Водовод и канализација усвоена од Советот на Општина Гевгелија.

Г- Во делот на демонтажа и промена на водомери согласно на

законските обврски и имплементација на проектот со КЊФ

банката се предвидува :

- Замена на водомери кај корисниците во колективни

Станбени згради Ѓвкупно 800 бр.

- Замена на водомери кај индивидуални станбени

Куки вкупно 1000 бр.

- Замена на водомери кај правни лица (продавници,

Угостителски објекти,бутици и др.) 100 бр.

- Во поглед на исполнување на законската обврска за верификација, поправка на водомери и баждарење се предвидуваат истите активности од 2013 год.кои не беа реализирани.

1.- Градежен дел Ђобјект

А./ Изработка на основен проект за доградба на простории

Во склоп на баждарна станица.

-време ,(јануари и февруари)

- вредност на инвестицијата 18.000,00 ден.

Б./ Доградба на простории во склоп на баждарна станица

(просторија за прием на водомери,просторија за

чистење на водомери, просторија за вршење на

поправка на водомери и санитарен чвор)

време на изведба Ђ(март Ђ мај)

вредност на инвестиција Ђ 400.000,00 ден.



2.- Опрема за баждарна станица

Потребна е набавка на опрема за чистење на водомери

со пескарее - вредност 300.000 денари.

3.- Организациона поставеност во баждарница

Ангажирање на вработени лица согласно потребите

за непречено функционирање на баждарницата

-Двајца водоинсталатери за монтажа и монтажа

на водомери .

-Двајца баждари Ѓработници за вршење на поправка и

испитување на водомери

-Работоводител-(администратор) на баждарница

Д.- Во делот на одржувањето,поправките и реконструкција

на водоводните линии за 2014 година се предвидени

следните активности :

-Поправка и замена на секторски затварачи

Запирањето на водата при појава на дефекти на водоводната мрежа на поголеми реони заради поправка поради неможноста да се исклучат помали реони заради неисправноста на реонските линијски

Затварачи претставува голем проблем во делот на одржувањето на целокупниот водовод.За таа цел предвидуваме во рамките на редовните активности и во 2014 год. да замениме 20-25 линијски вентили со димензии од ф 80 Ѓ ф150 кој ќе се поставуваат на место на неисправните и дотраени вентили

- Реконструкција на водоводни линии

1.Реконструкција-зголемување на дијаметарот од ф150 на ф 200 на дел

од доводниот водовод од Бунарско подрачје „Вардар,, во должина од100м.

Вредност на инвестицијата Ѓ 400.000,00 ден.

Време на реализација -мај-јуни 2014 г.

2.Реконструкција на регионален водовод (водоводна линија ПВЦ ф225мм)

на премин преку река Вардар над мостот до Мотел,,Вардар,,во должина

од 175 м поставена на горниот строј од мостот на јужната пешачка

патека.(Сегашната местоположба на главната доводна линија ПВЦ

ф 225 мм. Е под јужната пешачка патека од мостот поставена на висечки метални држачи кој се обесени на конзолата пешачката патека од мостот.

Поради долгите години на старост Ђистатае изградена 1981 год. металните држачи на делот каде се обвиткани во стаклена волна поради изолација и заштита од замрзнување се скоро целосно кородирани и распаднати така да и покрај двете интервенции за санација на истите во 2014 год.постои опасност да истите се обрушат што би предизвикало прекинување на водоснабдувањето на корисниците на потегот после мостот на река Вардар-Граничен премин богородица ,Хотелските комплекси,Фламинго и Принцес,бензинските пумпи на коридор 10,како и населените места Богородица,Стојаково и Селемлија.

Вредност на инвестицијата 1.000.000,00 ден.

Време на реализација јуни-јули 2014 год.

- Реализација на предвидени проекти

Заради добивање на точни показатели за количината на произведената вода на годишно ниво ,нејзина споредба со фактурираната состојба како услов на дефинирање на загубите во водоводниот систем во текот на 2013 год беа поставени три (3) протокомери на бунарските подрачја и резервоар а во 2014 год. ке се продолжи со поставување на протокомери на дистрибутивните линии во граот со што ке се мери потрошувачка на вода по одредени зони.

-Прекинување на водоснабдувањето

Мерката за исклучување на корисниците од водоводната мрежа Во изминативе години беше користена во малку случаи и тоа на исклучување на диви приклучоци и заради користење на вода за наводнување без водомер.

Во 2014 ке продолжи ваквата активност на исклучување на дивоприклучени корисници ,како и корисници кои не си ги плаќаат Редовно сметките согласно издадените налози од секторот за наплата како крајна мерка по исцрпување на другите можности за наплата како и корисниците кои неовластено користат вода од водоводната мрежа.

-Изработка на подлоги и скици

Непостоењето на подземен катастар претставува огромен проблем

При секојдневното работење во делот на одржувањето на водоводната мрежа ,исто така претставува проблем при делот на планирањето на нови проширувања и реконструкции на водоводот.

Поради ваквата состојба во 2010 започнавме со исцртување на постоечката инсталација само шематски на дигитална подлога користејќи ги сите постоечки шеми кои можеме да ги прибавиме како и укажувањата на лицата кои работат долго време во водоводот, со што барем ќе располагаме со податоци за распоредот на водоводните и канализациони линии во градот и некои населени места кои ги снабдуваме со вода за пиење.

Во секој случај потребно е ангажирање на лиценцирана фирма За да се изработи прецизен подземен катастар со употреба на ГИС технологијата За извршување на работите под горенаведените точки потребен е соодветен алат и основни средства.кои се предмет на годишната програма за набавки .

Канализација и градежна група

Групата за одржување на канализационата мрежа како и градежната група се дел од ЛПКД Комуналец и своите работни задачи и обврски ги извршуваат согласно усвоената годишна програма за работа како и во согласност со пројавените потреби на теренот во склад со своите надлежности. Покрај редовните работни задачи и обврски извршуваат работи за потребите кај другите сектори во претпријатието кога за истото ќе се појави потреба.

Активностите кои се предвидуваат да се извршат во текот на 2014 година воглавно се идентични со претходните години со таа разлика што во делот на одржувањето на канализациониот систем заради поголемиот временски рок на користење, несоодветниот дијаметар на поедини канализациони линии за сегашните услови на користење и наталоженоста во поедини делови со земја и цврст отпад како и проширувањето на канализационата мрежа во другите населени места во Општината, бројот на интервенции ќе се зголемува перманентно од година во година

А-Група за канализации

1. Одржување на улична канализациона мрежа и куќните Приклучоци

-Се планираат интервенции за отпушување и прочистување на уличните канализациски линии (100-150) кои ќе се одвиваат во текот на целата година, од кои околу 100 интервенции би биле со употреба на цистерна за вода под притисок.

-Според досегашните согледувања се предвидува интервенции заради отпушување и прочистување на канализационите линии кај физички и правни лица по нивно барање-домашни канализации (100-150).

-Се предвидуваат интервенции во канализационата мрежа во населените места Богородица и Негорци 50 -60 на годишно ниво.

-Прочистување и пробивање на постојните улични сливници за прифаќање на атмосферската вода два пати во текот на годината како редовна активност и тоа во месец (март и април) и во месеците (септември и октомври) со што би биле опфатени 200 -400 улични хоризонтални и вертикални сливници. Во текот на годината доколку се појави потреба од пробивање и прочистување на сливник кој не функционира редовно ќе се интервенира.

2. Канализациони приклучоци

-Се планира изведба на нови канализациони приклучоци на физички и правни лица во градот Гевгелија од 50-60 бр, и околу 10 Ђ 20 приклучувања во канализацијата на корисниците од населените места Негорци и Богородица (оние корисници кои се усте се немаат приклучено како и нови објекти). И во годинешната програма мораме да напоменеме дека поголем дел од новоизградените канализациони атмосферски и фекални линии не ни се предадени на стопанисување и одржување согласно законските прописи со комплетна техничка документација и изведбен проект , поради што наидуваме на голем број на проблеми при нивното одржување.(викенд населба,„Караорман,„Моинскипат до Динкот,Атмосферска и фекална на ул.,С.М.Данко ,Нови Атмосферски линии на ул.,Коле Неделковски и ул.,7-ми Ноември,,)

3. Реконструкција на канализационата мрежа

-Во делот на реконструкција на постојаната канализациона мрежа во 2014 год. ќе се фокусираме на поправка на оштетените Ревизиони шехти како и замена на оштетените и дотраени лиено-железни капаци и рамови на ревизионите шахти. Ќе се поправаат оштетените Ревизиони шахти во градот .Се предвидува да се обноват околу 40 РШ во делот на горната плоча.

-Заради чести запушувања на делови од канализациони линии предвидуваме Реконструкција на дел од канализационите линии и тоа .Реконструкција на дел од

канализациона линија пред комплексот на Згради на ул.,Коле Неделковски,, (пред месарница Маја) во должина од 18 метри со дијаметар ф 250 мм.

4. Изградба на нови канализациони линии и изработка на идејни Решенија за проширување на канализационата мрежа во Гевгелија и населените места.

- Изградба на нова канализациона линија за индивидуални станбени куќи на ул.,Караорман,, во Гевгелија во должина од 200 м со дијаметар ф 250 мм.

-Изградба на нови канализациони линии според укажаните потреби на граѓаните и правните лица и во соработка со надлежните органи при Општина Гевгелија-одделението за Комунални работи и локални патишта, преку учество во реализацијата на предвидените проекти и годишни програми од областа на комуналната инфраструктура од делокругот на работите на ЈПКД Комуналец (Изградба на канализациона мрежа во населеното место Мрзенци)

- Активно учество во припремните активности како и во изградбата на Пречистителната станица за отпадни води за Гевгелија.

5. Организациона поставеност во делот на одржување на канализација

Со оглед на фактот дека од година во година се повеќе се зголемува обемот на активностите и потребниот ангажман во делот на одржувањето на канализационата мрежа, спроведувањето на се поригорозните законски прописи во оваа сфера како и фактот дека со новите цени е формирана и посебна цена за канализација потребно е да се изврши измени во делот на систематизацијата и да се предвиди потребниот број на извршители со кои би можело соодветно ,навремено и квалитетно да се извршат сите потребни активности во овој сегмент според укажаните потреби и барањата од корисниците.Согласно горенаведеното Потребно е да се формира посебно одделение во склоп на секторот со потребниот број на вработени кои исклучиво би биле ангажирани на проблематиката на Одржување на канализационата мрежа во Општина Гевгелија.

(Во досегашниот период целокупната активност и интервенции во овој дел се извршува од страна на пет (5) извршители кои воедно се и Градежна група со безброј други обврски и активности.)

6. Набавка на потребна опрема

За 2014 год. се предвидува набавка на:

- Набавка на опрема за откривање и детекција да запушувања во канализационите и водоводните улични инсталации со видео надзор.
- Машина со повекеделна сајла со бензински мотор за пробивање на улични канализации со поголем дијаметар и должина на пробивање до 70 метри. Бр.1

Б-Градежна група.

Во текот на 2014 година се предвидуваат следниве активности:

1. Активност на градски гробишта.

- Проширување на просторот за изработка на бетонски оквири со негово оградување со сид од бетонски блокови, столбови и метална ограда.

-Изработка на двојни и единечни бетонски оквири на новиот дел на градските гробишта 60-80 бр.

-Бетонирање на нови патеки со цел на дооформување на новиот дел Градските гробишта



80-120м .

2. Градежни активности за потребите на ЈПКД „Комуналец,,

-Доградување на простории за баждарна станица

- Дооформување на паркинг простор во делот на дирекцијата со поставување на Бекатон плочки (или бетонирање)150м/2

-Поставување на нови сообраќајни знаци како и санација на постојните кои се оштетени во соработка со надлежните органи при Општина Гевгелија од 30-50 броја.

- Оградување на Резервоари за вода за нас место Прдејци,Богородица ,Стојаково, и Смоквица.- во тек на 2014 год.

3.Активности во делот на Водовод и Канализации

-Изработка на нови и бетонски и Армирано-бетонски ревизиони шахти на водоводни и канализациони линии како и сливници за прифаќање на атмосферски води 15 - 30 бр.

-Рачен ископ на земја заради потребата од вршење на поправка при појава на дефекти на водоводната и канализационата мрежа со кршење на бетон и асфалт во количина од 70 - 90 м .

-Бетонирање на прокопани делови од улици и тротоари по отстранување на појавените дефекти во водоводната и канализационата мрежа 50 - 100 м .

4.Други активности

-Други активности за кои ќе се појави потреба се од доменот на работење на градежната група, како и помош во делот на извршување на активностите во другите сектори.

Сектор

Комунална хигиена, депонија, градски пазар, механичка работилница, градски гробишта со капела и спортски објекти

Програмата за одржување на комуналната хигиена за подрачјето на Општина Гевгелија за 2014 година е изработена согласно Законот за комунални дејности, Законот за управување со отпадот која во суштина ги третира индивидуалната и јавната комунална потрошувачка.

Поблиските односи на правата и обврските помеѓу давателот и корисниците на услугите, регулирани се со одлуката за комунален ред на Општина Гевгелија бр. 02 од 03.04.1998 година.

Со програмата се опфаќа:

- 1. собирање, транспортирање и депонирање на комунален и комерцијален цврст и технолошки отпад**
- 2. одржување чистота на јавно прометни површини**
- 3. стопанисување и одржување на градски пазар**
- 4. стопанисување и одржување на градски гробишта со капела**
- 5. стопанисување и одржување на спортски објекти (тениско игралиште, спортска сала “Партизан”)**

1. Собирање, транспортирање и депонирање на комунален и комерцијален цврст и технолошки отпад

Со програмата се опфатени градот Гевгелија со населените места од општината:

- | | |
|--|-------------|
| - Смоквица | - Миравци |
| - Прдејци | - Милетково |
| - Негорци | - Давидово |
| - Богородица | - Мрзенци |
| - Стојаково | |
| - Моин | |
| - Ново Конско | |
| - Конско со викенд населбата “Смрдлива Вода” | |

Собирањето, транспортирањето и депонирањето на комуналниот смет и технолошки отпад, зависи од потребите, културно-социјалните навики на населението и од видот и бројот на садовите за сместување на истиот. Нивото на услуга, начинот и динамиката на собирање смет и негово транспортирање и депонирање, претставува една заокружена целина.

ОПЕРАТИВЕН ДЕЛ

За извршување на овие дејности, претпријатието располага со следниот возен парк

-Застава 650	8м ³	1
-Ивеко	8м ³	1
-Мерцедес “Атего”	8м ³	1
-Мерцедес “Екониќ”	18м ³	2
-Митсубиши “Фусо”	8м ³	1
-ФАП ...самоподигач		2

Динамиката за извршување на активностите во овој сектор, се дадени табеларно во следниот прилог

РАСПОРЕД

за изнесување на смет од улиците по денови во неделата (камион 1)

Ред. број	Улица	Вк. Дом.	пон	втор	сред	четв	пет	саб
1	7-ми Ноември	71	71					
2	Ѓорче Петров	17	17					
3	Г. П. Одреди	86	86					
4	Смилевска 1 и 2	27	27					
5	Панде Дуганов	18	18					
6	Македонија	78	78					
7	М. Тито – Библи. – Ж. Станица	130	130				130	
8	Југославија	12	12					
9	7-ми Ноември – дел центар	10		10				
10	Земунска	16		16				
11	С. М. Данко (со сокаци)	115		115				
12	Таља Бикова	28			28			
13	Питу Гули	28			28			
14	Нако Вардарски	14			14			
15	Кочо Рацин	33			33			
16	Владо Кантарџиев	27			27			
17	Јане Сандански	26			26			
18	26-ти Април	25			25			
19	Булевар Гевгелија (излез)	20			20			
20	Белградска	17				17		
21	Ѓорѓе Стамов (со сокаци)	28				28		
22	Гоце Делчев (со сокаци)	71				71		
23	11-ти Октомври (со сокаци)	54				54		
24	Борис Кидрич	10					10	
25	Коле Неделковски	21					21	
26	Булевар Гевгелија (влез)	16					16	

РАСПОРЕД

за изнесување на смет од улиците по денови во неделата (камион 2)

Ред бр.	улица	Вк дом.	пон	втор	сред	четв	пет	саб
1	М. Тито	170	170				170	
2	Моински пат (со сокаци)	62	62					
3	Кукушка	23	23					
4	Ристо Јанев	26	26					
5	Иво Лола Рибар	51		51				
6	Борис Карапузов	8		8				
7	Скопска	39		39				
8	Петар Мусев	47		47			47	
9	Ванчо Прке	89		89				
10	Кожуф	29		29				
11	Мицо Шаренков	27			27			
12	Ристо Шуклев	34			34			
13	Деко Ковачев	61			61			
14	Миле Пеџанов	35			35			
15	4-ти Јули	22			22			
16	Воденска	11			11			
17	Митко Зафиров	55			55			
18	Булевар Гевгелија	10			10			
19	Леонид Јанков	23			23			
20	Радован Ковачевиќ	33				33		
21	Партизанска	39				39		
22	Панче Пешев	38				38		
23	Сава Михајлов	63				63		
24	Никола Карев (со сокаци)	100					100	
25	Караорман (со сокаци)	20					20	
26	Индустриска зона – Ракита	16					16	

РАСПОРЕД

за изнесување на смет од улиците по денови во неделата (камион 3)

Ред. Бр.	улица	Вк. Дом.	пон	втор	сре	четв	пет	саб
1	Лена Ѓорова	17	17					
2	Мирче Аџев	38	38					
3	Мечкин Камен	6	6					
4	Самоилова	17	17					
5	Ѓоко Тутушев	27	27					
6	Југославија	20	20					
7	Јанко Урдинов	34	34					

8	Браќа Миладиновци	44	44					
9	Железничка	39	39					
10	Илинденска	40	40					
11	Страшо Пинџур	17		17				
12	Ристо Фаршинин	53		53				
13	Васо Карајанов	33		33				
14	Кирил и Методиј	36		36				
15	Димитар Влахов	51		51				
16	Илија Миов	90		90				
17	Рајко Жинзифов	34		34				
18	Солунска	33			33			
19	Танче Камберов	76			76	76		
20	Титоградска – дел	40			40			
21	Сараевска	51			51			
22	Загребска	62			62			
23	Димитар Влахов – дел	12			12			
24	Ристо Чавдаров	10			10			
25	Јосиф Јосифовски	106			106			
26	Ѓорѓи Велков	18			18			
27	Лена Ковачева	14			14			
28	1-ви Мај	30			30			
29	Крушевска	11				11		
30	Ристо Бојмалиев	63				63		
31	Титоградска – дел	40				40		
32	Серменинска	76					76	
33	7-ми Ноември (кон Мрзенци)	40					40	

РАСПОРЕД

за изнесување на смет од населените места Негорци, Прдејци, Смоквица, Миравци, Милетково, Давидово, Мрзенци, Богородица, Стојаково, Моин и Ново Конско

Реден број	Место	Вк. Дом.	Пон.	Вторник	Среда	Четвр.	Петок
1	Негорци		*				*
2	Прдејци		*				*
3	Смоквица		*				
4	Миравци			*			
5	Милетково		*				
6	Давидово		*				
7	Мрзенци			*			*
8	Богородица		*				*
9	Стојаково			*			
10	Моин				*		
11	Ново Конско				*		

РАСПОРЕД НА ПОСТАВЕНИ САДОВИ ЗА СМЕТ ОД 1.1 м³

Реден број	Улица/Правен субјект	Број	м ³
1	Булевар Гевгелија	8	8,8
2	Деко Ковачев	9	9,9
3	Македонија	3	3,3
4	Страшо Пинџур	5	5,5
5	Мирче Ацев	1	1,1
6	Коле Неделковски	9	9,9
7	Повардарие	1	1,1
8	Вардар осигурување	2	2,2
9	Бункер зграда	1	1,1
10	Солун дирекција	3	3,3
11	Јавор Џоко	1	1,1
12	Шимов	2	2,2
13	Хотел Фламинго	4	4,4
14	Граничен премин	8	8,8
15	Терминал	4	4,4
16	Хотел Аполонија	5	5,5
17	Промес	1	1,1
18	Конти – Мрзенци	1	1,1
19	Мотел Вардар	2	2,2
20	ПТТ	1	1,1
21	Русе Комерц	2	2,2
22	Стил Технолоџи	2	2,2
23	Караула	1	1,1
24	МВР	1	1,1
25	Ветеринар	1	1,1
26	АС Специјал	1	1,1
27	Физикална	1	1,1
28	Макпетрол	4	4,4
29	Илинденска	9	9,9
30	Трговски центар	3	3,3
31	Љубљанска	3	3,3
32	Сава Михајлов	12	13,2
33	11-ти Октомври	2	2,2
34	Загребска	4	4,4
35	Титоградска	2	2,2
36	Белградска	2	2,2
37	Гоце Делчев	3	3,3
38	Булевар – запад	2	2,2
39	Затвор	2	2,2
40	Борис Карапузов	3	3,3
41	Петар Мусев	3	3,3
42	Спортска сала	3	3,3
43	Железничка	3	3,3

44	Хепи Паб	1	1,1
45	Градски пазар	3	3,3
46	Хотел НАР	1	1,1
47	ЕВН	1	1,1
48	Автобуска	1	1,1
49	Панде Дуганов	6	6,6
50	Негорски Бањи	3	3,3
51	Градски гробишта	3	3,3
52	ОУ “Крсте Мисирков”	1	2,2
53	Основен суд	3	3,3
54	Општина Гевгелија	1	1,1
55	Стар Пионерски Дом	1	1,1
56	Градинка “Детска Радост”	4	4,4
57	ОУ “Владо Кантарџиев”	2	1,1
58	Давидово	3	3,3
59	Смоквица	5	5,5
60	Прдејци	11	12,1
61	Негорци	22	24,2
62	Богородица	10	11
63	Хотел Принцес	5	5,5
64	Миравци	14	15,4
65	Милетково	2	2,2

РАСПОРЕД НА ПОСТАВЕНИ САДОВИ ЗА СМЕТ ОД 5 м³

Реден број	Улица/Правен субјект	Број	м ³
1	Градски гробишта	2	10
2	Железничка	2	10
3	Богородица	1	5
4	Стојаково	3	15
5	ЈЗУ Општа Болница	2	10
6	СОУ “Јосиф Јосифовски”	1	5
7	Психијатриска Болница – Негорци	1	5
8	Технопродукт	1	5
9	НОЕЛ	4	20
10	7-ми Ноември	1	1,1
11	ЕВН Стопански двор	1	5
12	Граничен премин	2	10
13	Негорци	3	15
14	Тедико	1	5
15	Моин	2	10
16	Ново Конско	2	10
17	Бекарт	1	5
18	Јоско Јуниор	1	5
19	Казино Базен	1	5

20	Русе Комерц	1	5
21	Паскалин	1	5
22	Меркјури	1	5
23	Виви Текс	1	5
24	Ред Грин	1	5
25			
26			
27			

Претпријатието врши редовно изнесување и отстранување на сметот во наведените населени места. Во текот на 2013 година, населените места Миравци, Милетково и Давидово, целосно се опфатени со камионско собирање на смет.

План и активности за 2014 година

- изнесување на сметот од домаќинствата и дворните места
- подигање на контејнерите што се распоредени низ градот и околу станбените комплекси, секој ден освен недела
- одржување и чистење на бетонските платоа за контејнерите, од смет (невнимателност на граѓаните, но и растурање од мачиња и кучиња скитници)
- поставување на уште 50 (педесетина) нови контејнери од 1,1 м³, со што ќе се задоволат потребите на одредени делови од градот, на поедини станбени комплекси и на помалите населени места во општината
- изнесување на смет од индустриските и други деловни објекти
- изнесување на смет од населените места на општината што се наведени претходно во програмата два пати неделно
- изнесување смет по повик на граѓани или правни лица надвор од планот и динамиката утврдени за таа намена
- дејствување и постапување по пријави од Општински и Државни инспекциски служби
- во рамките на финансиската состојба на претпријатието и во координација со Општинските и Државни релевантни фактори, набавка на стандардни садови за смет за индивидуалните корисници
- набавка на големи најлон-ќесиња и нивно распоредување меѓу граѓаните, корисници на нашите услуги за собирање на PET амбалажа (пластика и пластични шишиња)

Селектирање на смет од физички лица. Посебно органски и био-разградлив смет, а посебно пластика, хартија и картон. Органскиот и био-разградливиот смет ќе се става во црни ќеси, а хартијата и пластика во безбојни (или по договор во некоја друга боја) ќеси. Населението ќе биде обавестено и информирано со флаери, медиумско известување, школи и др. Во почетокот ќе биде опфатен само градот, а потоа и другите населени места во општината. Собирањето ќе се врши еднаш до двапати неделно, спрема потребите на теренот. Поради тоа, треба да се има во предвид и зголемување на трошоците за гориво,

бидејќи возилата ќе бидат дополнителни на терен од вообичаената маршрута и програма. Ќе се склучат договори со претпријатија и фирми што работат со селектиран отпад (хартија, пластика, стакло и др.) со што би се остварила дополнителна финансиска корист. Проблемите со дивите собирачи на пластика и хартија, ќе се решаваат со соработка помеѓу претпријатието и општинските комунални инспекции (комунален инспектор, инспекторат за животна средина и екологија и др.) и полиција.

Напомена:

-Возилата и средствата за извршување на овие дејности се со голема старост и амортизираност

-Често доаѓа до дефекти на моторните делови, а почесто и на самата надградба и хидраулика

-Со тоа понекогаш се намалува квалитетот и темпото за извршување на дејностите

-Посебно застарени, амортизирани и во лоша состојба се двата камиона од типот "FAP" – автоподигачи за контејнери од 5 м³

Неопходна е набавка на барем едно такво возило, со што би се подобрила ефикасноста и квалитетот во давањето услуга и што е уште поважно, ќе се намалат трошоците за поправки, резервни делови, гориво и др.

Исто така во лоша состојба е возилото "Zastava" 850 rotopress. Потребна е набавка на такво возило, бидејќи истото е мало по волумен и лесно влегува во мали и тесни улици.

2. Одржување чистота на јавни прометни површини

Одржувањето, метењето, чистењето и миењето на јавно прометните површини, плоштад и тротоари, зависи од повеќе услови, потреби и параметри:

- Фреквенција на луѓе и моторни возила
- Густина на население
- Степен на нечистотија
- Изградба на објекти
- План за одржување
- Социјални и културни навики на граѓаните

Одржувањето на јавно прометните површини се врши со:

- Рачно метење
- Машинско метење
- Рачно миење
- Миење со цистерна

ОПЕРАТИВЕН ДЕЛ

За извршување на горенаведените активности, претпријатието располага со следните средства:

- FAP – цистерна.....1
- машини за метење.....2
- рачни метли

Планот и динамиката за одржување на јавно прометните површини е прикажан во следниот табеларен приказ

ПРЕГЛЕД НА ЈАВНО ПРОМЕТНИ ПОВРШНИ

Одржување шест пати неделно
(рачно-машинско чистење)

Реден број	Улица	м ²
1	Маршал Тито	12800
2	ГП Одреди	3450
3	7-ми Ноември	4050
4	С.М. Данко	10080
5	Радован Ковачевиќ	4290
6	Јосиф Јосифовски	5090
7	Спомен Костурница	1550
8	Ристо Фаршинин	2000
9	Мирче Ацев	2300
10	Таља Бикова	2800
11	Булевар Гевгелија	12800
12	Илинденска	1500
	Вкупно	62790

ПЛАН И ДИНАМИКА ЗА МИЕЊЕ НА УЛИЦИ

Машинско со цистерна – понеделник, среда, петок

Реден број	Улица	м ²
1	Ванчо Прке	1140
2	Скопска	1020
3	И.Л. Рибар	1320
4	Борис Карапузов	1080
5	Радован Ковачевиќ	4290
6	Партизанска	2800
7	7-ми Ноември	4050
8	ГП Одреди	3450
9	С.М. Данко	10080

10	Таља Бикова	2300
11	26-ти Април	1250
12	Нако Вардарски	1200
13	Коста Рацин	1300
14	Питу Гули	960
15	Јане Сандански	960
16	Владо Кантарџиев	960
17	11-ти Октомври	5250
18	Борис Кидрич	3000
19	Коле Неделковски	2000
20	Булевар Гевгелија	10000
	Вкупно	58410

ПЛАН И ДИНАМИКА ЗА МИЕЊЕ НА УЛИЦИ

машинско со цистерна – вторник и четврток

Реден број	Улица	м ²
1	Ристо Бојмалиев	2000
2	Јосиф Јосифовски	5040
3	Солунска	1550
4	Танче Камберов	960
5	Паркинг игралиште	1400
6	Ѓорѓе Велков	650
7	1-ви Мај	1500
8	Димитар Влахов	2040
9	Кирил и Методиј	1100
10	Ристо Фаршинин	2000
11	Васил Карајанов	1100
12	Илија Миов	3000
13	Мирче Ацев	2300
14	Илинденска	2000
15	Ѓоко Тутушев	1600
16	Железничка	3000
17	Загребска	3000
18	Сараевска	3000
19	Браќа Миладинови	1000
20	Моински пат	2000
	Вкупно	40240

ЈПКД “Комуналец” врши редовно метење, миење и одржување на овие површини.

План и активности за 2014

-Редовно чистење, метење и одржување на улиците, тротоарите и останатите јавно прометни површини

-Зголемување на површините за одржување

-Подобрување на квалитетот во извршувањето на активностите

-Ставање на ќесиња за смет и нивна редовна замена на уличните канти

-Постапување по пријави и решенија од комуналниот инспекторат и инспекторатот по екологија

-Спречување на создавање мини депонии на разни точки во градот како и надвор од него

-Вонредно чистење, метење, миење низ градот при одржување на разни манифестации, собири, концерти, добротворни приредби и др.

-Чистење (метење) и средување на централното градско подрачје во недела и празнични денови

-Миење и разладување на улиците во летниот период, кога температурите се високи.

Претпријатието редовно ја одржува чистотата на јавно прометните површини и централните подрачја во околните населени места во Општината, влезот и приодните патишта во градот. Претпријатието ја одржува чистотата и хигиената на местата предвидени за спорт и рекреација, како што се пешачките патеки кон река Вардар, Негорски Бањи, спортски објекти, тениско игралиште и др.

Согласно законот за комунални дејности, извршувањето на комуналните дејности се обавува со надокнада (односно со плаќање). За одржување на јавно прометните површини, постои програма и оперативен план врз основа на што се склучува договор меѓу Советот на Општина Гевгелија и Ј.П.К.Д. “Комуналец”, после што се отпочнува со работењето на одржувањето на јавно прометните површини за што и нарачателот на работите и извршителот на работите имаат взаемни обврски и права во вид на должничко – доверителни односи, согласно нашиот ценовник.

3.Стопанисување и одржување на градскиот пазар

Градскиот пазар има површина од 2600 м² на која се поставени 110 бетонски тезги и 70 метални тезги, а има место за уште 70 тезги на улиците “7-ми Ноември” и “Борис Карапузов”, што се пополнуваат од самите корисници-излагачи.

Работната единица “Комунална Хигиена”, максимално се ангажира за одржување на чистотата со што овозможува висок степен на хигиенско-санитарни услови. Градскиот пазар и просторот околу него, се одржува секој ден со метење, а после секој пазарен ден се чисти, се мети, се подига сметот и се мие со вода

Со веќе отпочнатите активности од страна на Општината за изградба на нов градски пазар, ќе се наметне потребата од активности во смисол на пренос на тезги и други материјали, набавка на нови модерни тезги, средства за одржување на хигиена и др.

План и активности за 2014 година

- редовно одржување на пазарната површина
- резервација на тезги и наплата на пазарна такса
- одржување о обновување на тезги
- наплата од дуќани и киосци
- организирање на пазарниот ред на градскиот пазар
- редовно чистење и миеење на пазарот

Механичка работилница

Механичката работилница ќе се грижи за исправноста на возниот парк, во смисол на одржување и поправка на возилата, како и сите други помали машини, моторни косачки и секаков вид на алат што се користат во претпријатието. Во работилницата се врши поправка и одржување на контејнерите од 5 м³ и 1,1м³.

4.Стопанисување и одржување на градски гробишта со капела

Градските гробишта со капела се на површина од 32,500 м² заграден простор. За извршување на оваа дејност, ангажирано е едно погребно возило - "Лада"-Нива.

Активности за обавување на погребнаа дејност во овој сектор се:

- одредување на парцели за закоп
- ископ на гробови (гробно место) и закоп
- закоп и првично оформување на гробот
- праворемено присуство на возилото за погреб според барањата на корисниците
- превоз на покојниот од болница до домот
- обезбедување на превоз на покојниот од домот до градската капела

Активности за функционирање и работење на градската капела

- Навремен прием на покојните во градската капела
- сместување на покојните во ладилникот (комора)
- Нокно чување на покојните
- навремено изложување на покојните на одарот во капелата
- Обслужување за време на погребниот обред во капелата
- Пренос на покојниот до гробното место за закоп
- одржување на хигиенско-технички услови во капелата
- одржување на зеленилото и хигиената во капелата

Одржување на градските гробишта

Во активности за одржување на градските гробишта спаѓа:

- редовно собирање и отстранување на смет од гробиштата
- косење и чистење на тревите и одржување на дрвјата во гробиштата
- чистење и одржување на патеките и бетонираниите делови околу гробните места
- редовно правење на бетонски гробни места (бетонски рамки)

Напомена:

Поради начинот на правење гробни места (двојни) и нивно одредување како место за закоп, предвидените места за одреден период се пополнуваат. Затоа се наметнува потребата од проширување на градските гробишта т.е. отварање на нов простор кој ќе се стави во функција. Поради тоа, се предвидува проширување со отварање на нов простор со површина од 11 000 м² во кој се предвидува да има околу 1050 нови гробни места. Во почетокот на 2014 година, ќе се заврши со оградувањето на новата површина со бетонска ограда и постепено ќе се врши бетонирање на пристапни патеки и нови гробни места. Ќе се изврши поставување на водовод, одвод и канализација како и поставување на чешми, пултови за помен на починатите и др.

Стопанисување и одржување на градска депонија

Градската депонија е со површина од 42,000 м² ограден простор. На истата се депонира смет како од индивидуални корисници, така и од правни лица. Се депонира разновиден вид на смет и отпад.

Депонијата е обезбедувана со чуварска служба 24 часа дневно.

Напомена:

Поради планот, кој што е веќе одобрен од страна на Општината за изградба на пречистителна станица, а истата е предвидена на локација на сегашната депонија (поточно зафаќа 2/3 од сегашната површина), Ј.П.К.Д. “Комуналец”, во релација со Општината и Советот на град Гевгелија треба да предложат и одобрат проширување на делот што ќе остане или одредување на нова локација за градска депонија.

Со намалување на површината за депонирање смет, а во исто време зголемување на количините собран комунален отпад од градот и околните населени места, се наметнува потребата од секојдневно прибирање и набивање на депонираниот смет. Исто така депонираните количини смет треба редовно да се покриваат со одреден слој земја или сличен материјал.

За навремено, ефикасно и квалитетно да се извршат горе-наведените активности, неопходно е да се набави специјално возило (булдожер – гасеничар).

Согласно тоа, се наметнува потребата за планирање и одобрување на финансиски средства за дислокација на поголеми количини смет, оградување на новата депонија, дислокација на чуварските објекти, превоз на сметот и други трошоци што ќе произведат од таквите дејствија.

Специјалното возило УЛТ – 160, што се користи за потребите на депонијата, е во лоша состојба и максимално амортизирано. Во наредниот период потребно е негово монтирање на моторот, сервисирање на хидрауликата, менување на сите 4 гуми и други помали поправки.

5.Стопанисување и одржување на спортски објекти

Со одлука на Советот при Општина Гевгелија бр. 07-2213/1 од 25.08.2011 на Ј.П.К.Д. “Комуналец”-Гевгелија, му се дава на користење и одржување спортски објекти:

- Спортска сала ДТВ “Партизан” во Гевгелија
- Тениско игралиште (дупло) во кругот на поранешна касарна

Одржувањето на тениското игралиште ќе се состои во чистење, метење, како и одржување и косење на околината околу игралиштето. Одржување на оградната мрежа, одржување на рефлекторите за ноќно играње и одредување термини за користење на игралиштето.

Напомена:

Ценовникот, односно висината на надоместокот за наплата при користење на спортските објекти (термини) ќе го одредува Советот на Општината.

Спортската сала ДТВ “Партизан” е во лоша состојба, со оштетени (искршени) прозорци и стакла, внатрешни врати. Во самата сала сите справи се оштетени и искршени. Санитарниот јазол е неупотреблив. Таванот во салата е со поголеми оштетувања и дупки. Во планот и програмата за 2013 година, предвидено е постепено ставање во функција на одредени делови во објектот. Поправање на кровот, поправање на прозорци и стакла, реновирање на санитарниот јазол и др.

Шинтерска Служба

Со планот за развој на претпријатието и систематизацијата, предвидено е работно место, работник во стационар за животни. За таа цел, вработено е лице што ќе ја обавува таа дејност. Претпријатието не располага со стационар и потребната опрема (кафези, специјални стапови за заловување животни, возило, заштитна опрема и др) за професионално и безбедно сместување и понатамошно третирање (преглед, лекување, кастрирање) на животните.

За успешно и правилно да функционира оваа служба потребно е набавување на горе наведената опрема, набавка на возило, изградба на стационар и др.

Сектор одржување на паркови и зеленило

Ј.П.К.Д. „Комуналец,, - Гевгелија, ги одржува тревниците (паркови) и зелените површини како во градот, така и околу него заедно со населените места од Општината и викенд населбите Хума, Конско и Смрдлива Вода.

Одржувањето се врши на повеќе начини:

- Машинско косење
- Рачно косење
- Кастрење
- Полевање и наводнување
- Садење на цвеќе
- Садење на дрвја (листопадни и зимзелени) и други видови растенија (грмушести, пузавци и др.)

Начинот и интензитетот на одржувањето се во зависност од временските услови, потребите на градот, видот на зелените површини, финансиските средства на претпријатието и др.

Во Гевгелија, зелените паркарни површини изнесуваат 23,989 м² и 44,915 м² зелени површини околу колективни станбени објекти, просторот предвиден за нов градски пазар, влез на градот, каналот вРауљг, просторот околу старата касарна и др.

Исто така, како што е погоре спомнато, се одржуваат зелените површини и гробиштата во помалите населени места од Општината и викенд населбите во зависност од сезоната и потребите.

Во текот на 2012, направен е пластеник (фолија) за потребата од сопствено производство на цвеќе, грмушести растенија, борчиња и др. видови на украсни растенија. Садењето и расадувањето се одвива сезонски. Цвеќето и другите видови растенија, се користат за украсување на површините предвидени за тоа во градот и околните населени места

ОПЕРАТИВЕН ДЕЛ

За одвивање и извршување на овие активности, Р.Е. вПаркови и Зеленилог располага со следните средства:

- косачки за трева.....3
- косачки за трева (тримери).....5
- косачки за трева (трактор).....1

- моторна пила вСтилг.....1
- рачен алат

План и активности за 2013 година

- Одржување на постоечките паркарни и зелени површини, во зависност од сезоната и временските услови, со тенденција за нивно зголемување
- Садење, полевање и одгледување на цвеќиња во централното градско подрачје
- Засадување на нови и одржување на веќе постоечките дрвја, грмушести растенија и пузавци
- Набавка на семенски материјал за тревни површини и цвеќе
- Зимско кастрење на дрвјата по улиците во градот
- Службата по хортикултура планира на расадник за производство на млади дрвца (садници) и цвеќе
- Набавка на вештачко ѓубриво и средства за заштита(инсектициди,фунгициди и др.)
- Замена на нефункционалните (скршени или оштетени) распрскувачи за наводнување и набавка на нови распрскувачи и системи за наводнување

Напомена:

Опремата што се користи за извршување на наведените активности е со разнолика амортизираност и искористена максимално, посебно во пролетниот и летниот период. Работната единица вПаркови и зеленилог, има потреба од едно возило со багажен простор (може и ПИК-АП модел) зошто и од самиот приказ на активностите се гледа дека е опфатен голем простор во градот и населените места во Општината.

Автобуска станица - Гевгелија

Во склоп на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија од 08/2013 година работи и автобуската станица Гевгелија. Редовната работа на оваа автобуска станица е секојдневно обезбедување и проток на автобуси и патници на редовните линии, како во меѓуградскиот сообраќај така и во локалниот сообраќај. Во текот на 2014 година се планира интензивирање на работата на автобуската станица со зголемување на бројот на линии па дури и воведување на меѓународни линии за кои има интерес, а исто така во тек е и постапката за набавка на нов софтвер за е-билети (кој е законска обврска) и кој ќе овозможи полесен начин на обезбедување на билети за патување на самите патници. Редовните активности и задачи на оваа работна единица ќе бидат исполнети во целост.

III. КОМЕРЦИЈАЛНО НАПЛАТЕН СЕКТОР

Годишни активности □□ 2014 □□□□□□ □□ Комерцијално-наплатниот сектор кои се планираат се:

Целосната реализација на програмата на КФВ банката во процесот на замена на водомерите ќе биде целосно ажурирана и базата на податоци за корисниците, ќе се изврши контрола и сликање на секое мерно место а ќе бидат обновени и договорите со корисниците.

- читање и контрола на водомери, (евиденција во месечна книга, списоци за неисправни водомери и контакти со потрошувачи)
- изготвување и внесување на податоци за месечни сметки и фактури
- дополнување на постоечките матични податоци согласно новите законски регулативи, промени во податоците за број на членови во семејство, податоци за одведување урбани отпадни води
- компјутерска обработка на податоци
- месечно изготвување сметки (за физички) и фактури (за правни) лица
- финансиско задолжување по корисник по шифра за физички лица и по шифра за правни лица
- редовна и навремена достава на сметки и фактури
- фактурирање на останати услуги и извршени работи
- наплата на побарувања (на лице место при достава, преку благајна и преку банков извод)
- редовно раздолжување на сметки од инкасатори (за сметки до 2007 година)
- достава на податоци за финансиско раскнижување
- изготвување месечни пресметки по инкасатор со искажување на посебни податоци за вода, ѓубретарина, погребни услуги, баждарење, надоместоци и данок на додадена вредност
- изготвување месечни пресметки за правни лица со сите параметри од фактури
- изготвување на извештаи за наплата од домаќинства
- изготвување на извештаи за наплата од правни лица
- изготвување и достава на опомени на нередовните корисници
- изготвување на списоци за исклучување и достава до Техничка служба

- воведување на измени на постоечкиот распоред на потрошувачи по реони за инкасаторите со воведување на новите водомери
- целосна реализација на проект водомери со далечинско отчитување со нови водомери
- склучување на договори за водоснабдување со сите корисници (правни и физички лица)
- изготвување и припрема на тужби за неплатени сметки и фактури

Подобрување на процентот на наплата со превземање на одредени мерки ќе биде приоритет и оваа година преку следните активности :

- повеќе контакти на инкасаторите на лице место со корисниците, посебно за потпишување на договори за отплата на рати
- дополнување на податоците за секој корисник-домаќинство со склучување на договори со сите корисници и правни и физички лица
- редовност во контролата на состојбата на водомерите
- пријавување на неисправни водомери за поправка и баждарење
- достава на опомени по неплатен долг
- утужување на ненаплатените побарувања
- исклучување на нередовните плаќачи по доставените опомени
- контрола на бараните услуги
- склучување на договори за наплата на заостанат долг

Со повеќе обезбедени финансиски средства ќе може да се инвестира во нови основни средства, опрема, материјали и поефикасно работење.

Во делот на комерцијата и набавките, и оваа година ќе биде изготвен план за јавни набавки, согласно законските прописи. За набавките на потребни стоки, услуги и работи ќе се спроведува постапка, водејќи сметка да се набавува без поголеми залихи како не би се затварале финансиски средства непотребно.

Што се однесува до набавките на нови основни средства кои се планираат, ќе бидат извршени доколку бидат обезбедени финансиски средства .

IV. ФИНАНСИСКО-СМЕТКОВОДСТВЕН СЕКТОР

Финансиско сметководствениот сектор во 2014 година ќе ги реализира следните активности:

Ажурно водење на целокупното материјално - финансиско работење според Законот за сметководство и меѓународни сметководствени стандарди.

Се грижи за навремено доставување на финансиските документи од комерцијалниот сектор, материјалната евиденција од магацинерот, изводите за состојбата на паричните средства во деловните банки. По нивно прибирање □□ подготв□□□ документација □ ја ажурира во книговодствените книги по хронолошки редослед.

Изготвува секојдневно касови извештаи односно евидентирање на благајничкото работење и истите се ажурираат во сметководствените книги.

Врши обработка на материјалната евиденција со изготвување на приемници и задолжување на магацинерот воедно и негово раздолжување и врши усогласување со материјалната евиденција што се води во магацинот.

Врши месечна пресметка на плати и нејзино реализирање преку исплата на придонеси, персонален данок, и нето плата.

Изготвува месечна пресметка на данок на додадена вредност со евидентирање на влезните и излезните фактури.

Изготвува месечна и годишна пресметка на данокот на добивка.

Изготвува, тромесечни и годишни финансиски извештаи.

Врши аналитичко раскнижување на сите уплати по каса прими, банкови изводи и други финансиски документи на домаќинства и изготвува секојдневни групни извештаи по инкасатори.

Врши книговодствено усогласување со своите коминтенти, испраќа ИОС обрасци за усогласување на состојбата на побарувања од купувачи и обврски спрема добавувачи.

Ја следи финансиската ситуација и согласно расположивите средства врши исплата на обврски према добавувачите.

Планирани годишни приходи од активностите на Програмата за 2014 год.

Приходи од вода	37.000.000.-
Приходи од канализација	12.000.000.-
Приходи од чистота	18.000.000.-
Приходи од погребална дејност и капела	6.500.000.-
Приходи од пазар	2.500.000.-
Приходи од водоводни услуги	1.500.000.-
Приходи од баждарење	2.000.000.-
Приходи од градежна група и канализација	1.500.000.-
Приходи од одрж.ЈПП,паркови и депонии	6.500.000.-
Останати приходи	500.000.-
Вкупно планирани приходи	92.600.000.-

Планирани трошоци за реализација на активностите од Програмата за 2014 год.

Потрошени материјали,резервни делови и ситен инвентар	5.500.000.-
Вкупно потрошена енергија	12.500.000.-
-потрошена електрична енергија	8.000.000.-
-потрошено гориво	4.500.000.-
Производни транспортни и другиуслуги	3.000.000.-
Други надоместоци на вработени и граѓани	
дневници за службено патување и	1.000.000.-
Амортизација	6.500.000.-
Трошоци за промоција, пропаганда, реклама, репрезентација и спонзорство	500.000.-
Премии за осигурување	200.000.-
Бруто плати	52.000.000.-
Вредносно усогласување на побарување	6.000.000.-
Други трошоци и расходи	3.500.000.-
Вкупно планирани трошоци	90.700.000.-

V. СЕКТОР ЗА ОПШТИ И ПРАВНИ РАБОТИ

Во сектор за општи и правни работи во 2014 година се предвидува да се извршуваат редовни тековни работи поврзани со примена на законите за сите дејности на претпријатието и усогласување на работењето со истите. Посебно ќе се врши спроведување на законите од комуналните дејности така што ќе се усогласува и работењето согласно можните измени и дополнувања на Закон за јавни претпријатија, Закон за снабдување со вода за пиење и одведување отпадни води, Закон за управување со отпад, Закон за гробишта и погребни услуги и другите закони.

Како и во 2012 □ 2013 година, ќе се продолжи со склучување на договори за редовни комунални услуги со корисниците на услугите. И □ваа година се предвидува склучување на нови договори со дел од корисниците согласно Проектот за водоснабдување: замена на постоечките со нови водомери на далечинско отчитување - финансиран од кредит на КФВ банка, кои договори ќе се склучуваат за начинот и постапката на вградување на новите водомери. Исто така ќе се склучуваат и други договори за потребите на работењето на претпријатието. Склучувањето на корисничките договори ќе се евидентира во одделен деловодник.

По потреба ќе се изготвуваат акти на претпријатието, а особено изготвување процедури за работа со отпочнување на постапка за воведување на стандарди за квалитет во работата и системи за внатрешна контрола .

Ќе се спроведуваат постапки за јавни набавки, а за таа цел ќе се заврши и обука организирана од страна на Биро за јавни набавки.

Пред надлежни нотари редовно ќе се поднесуваат предлози за издавање решенија за дозвола за извршување, ќе се врши следење на предметите до нивно реализирање и наплата на долговите, а ќе се поведуваат и извршни постапки за присилна наплата. Пред надлежни судови се спроведуваат постапки преку поднесување тужби по разни основи. Движењето на активностите и работата по судските предмети и постапки ќе се води евиденција во одделен деловодник за судски предмети.

Во врска со работните односи на вработените ќе се спроведуваат активности поврзани со правата и обврските на вработените, како и издавање решенија согласно новата систематизација на работни места.

Ќе се подготвуваат седници на органите на управување и надзор и записници, одлуки и заклучоци кои произлегуваат од нив.

Во соработка со општинските служби, претпријатието во 2013 година ќе продолжи со примена на системот "48 часа".

Редовно ќе се организира и води архивата и архивското работење на претпријатието. Сите предмети се евидентираат во деловодник.

Ќе се организира и спроведува потребните активности во хигиено-курirsка и чуварска служба.

По потреба ќе врши и други општи и правни работи во претпријатието.

