

---

ДО \_\_\_\_\_

(Барање за утврдување на правен статус на бесправни објекти од локално значење, бесправни објекти на здравствените установи за примарна и секундарна здравствена заштита се доставува до единицата на локалната самоуправа на чие подрачје е играден објектот).

**Б А Р А Њ Е**  
**за утврдување на правен статус на бесправни објекти од локално значење и**  
**бесправни објекти на здравствени установи за примарна, секундарна и**  
**терцијална здравствена заштита**  
**(„Службен весник на РМ“ бр.23/2011, бр.54/2011, бр.155/2012, бр.53/2013,**  
**бр.72/2013, бр.44/2014, бр.115/2014, бр.199/2014, бр.124/2015, бр.129/2015 и**  
**бр.217/2015)**

Од \_\_\_\_\_  
(име и презиме на физичко лице или назив на правно лице)

\_\_\_\_\_  
(адреса на физичко лице или седиште на право лице)

Лице за контакт \_\_\_\_\_ тел \_\_\_\_\_

Вид на бесправен објект \_\_\_\_\_

Адреса или број на катастарска парцела со назив на катастарска општина на која се наоѓа бесправниот објект \_\_\_\_\_

**Кон барањето за утврдување на правен статус приложувам:**

1. Уверение за државјанство или копија од лична карта за домашно физичко лице односно копија од патна исправа за странско лице, а за домашно и странско правно лице, извод од Централен регистар на Република Македонија односно од соодветната институција во државата во која странското правно лице има седиште.
  2. Доказ за приклучок на комунална инфраструктура и/или сметки за јавни услуги (струја, вода итн.), со датум пред 3 Март 2011 година, а доколку бесправниот објект нема инфраструктурни приклучоци изјава заверена на нотар дадена под кривична и материјална одговорност со која барателот ќе потврди дека бесправниот објект е изграден пред влегувањето во сила на овој закон пред 3 Март 2011 година.
  3. Геодетски елаборат за утврдување на фактичка состојба на бесправен објект и во електронска форма со имотен лист за земјиштето на кое е изграден бесправниот објект во оригинал.
-

- 
4. Договор за долготраен закуп на земјиштето склучен со сопственикот, односно сосопственикот на земјиштето или изјава заверена на нотар со која сопственикот, односно сосопственикот на земјиштето изјавува дека е согласен да се утврди правен статус на бесправниот објект и истиот да се запише во јавните книги за запишување на правата на недвижности на име на барателот.

**(овој доказ се доставува само доколку бесправниот објект е изграден на земјиште кое не е сопственост на барателот или на Република Македонија, односно земјиштето е сопственост на друго физичко или правно лице, односно бесправниот објект е изграден на земјиште кое е сосопственост на барателот и друго физичко или правно лице)**

#### **Или**

Уверение за движење на земјиштето на кое е изграден бесправниот објект и изјава заверена на нотар, дадена под кривична и материјална одговорност од барателот, во која истиот потврдува која година е изграден бесправниот објект.

**(овој доказ се доставува само доколку бесправниот објект е изграден на земјиште кое не е сопственост на барателот или на Република Македонија, односно земјиштето е сопственост на друго физичко или правно лице, односно бесправниот објект е изграден на земјиште кое е сосопственост на барателот и друго физичко или правно лице, а сопственикот, односно сосопственикот на земјиштето нема дадено изјава дека е согласен да се утврди правен статус на бесправниот објект и истиот да се запише во јавните книги за запишување на правата на недвижности на име на барателот или нема склучено договор за долготраен закуп на земјиштето склучен со барателот)**

5. Договор за купопродажба на земјиштето и изјава заверена на нотар, дадена под кривична и материјална одговорност со која барателот ќе потврди дека барателот или лицето чиј наследник е барателот го имаат купено земјиштето од поранешниот сопственик и истото го користат повеќе од 20 години од денот на склучувањето на договорот.

**(овој доказ се доставува само доколку бесправниот објект е изграден на земјиште пренесено од поранешен сопственик врз основа на договор за купопродажба, на кое како корисник во имотниот лист е евидентиран поранешниот сопственик, а барателот го користи земјиштето повеќе од 20 години од денот на склучувањето на договорот).**

6. Уверение за идентификација на катастарската парцела издадено од Агенцијата за катастар на недвижности.

**(овој доказ се доставува доколку постои неусогласеност на броевите на катастарските парцели кои се наведени во договорот за купопродажба склучен со поранешен сопственик кој се доставува согласно точка 5 на ова барање, со сброевите на катастарските парцели наведени во Имотниот лист на земјиштето).**

7. Известување од нотарот повереник на оставинскиот суд дека се води оставинска постапка за предметното земјиште

**(овој доказ се доставува само доколку е поднесено барање за утврдување на правен статус на бесправен објект кој е изграден на земјиште со**

---

---

**нерасчистени имотни односи, поради тоа што не е спроведена оставинска постапка).**

8. Список на станари, договори за купопродажба на становите во зградата, како и уверение за државјанство или копија од лична карта од сите иматели на стан во зградата, доколку барањето се однесува за станбена зграда за колективно домување. (во овој случај потребно е барањето да е поднесено од заедницата на станари или да е потпишано од повеќе од половината иматели на стан во зградата, а доколку барањето се однесува за бесправен дел (доградба, надградба) на станбена зграда,, подносител на барање за утврдување на правен статус е имателот на делот кој е бесправно изграден.
9. Изјава заверена кај нотар, дадена под материјална и кривична одговорност, со која барателот потврдува дека е согласен да се утврди правен статус на бесправниот објект на негова одговорност и нема да бара надомест на штета од надлежен орган при настанување на евентуална штета поради елементарна непогода како и дека ќе ја надомести која штета врз животната средина настаната од влијанието на предметниот објект.  
**(овој доказ се доставува само доколку е поднесено барање за утврдување на правен статус на бесправен објект које е изграден во заштитен крајбрежен појас на вештачки езера и речни корита, како и за бесправен објект со намена домување во станбени куќи согласно Правилникот за стандарди и нормативи на урбанистичко планирање кој е изграден во заштитен крајбрежен појас на природни езера).**
10. Основен проект-фаза статика  
**(овој доказ се доставува само доколку бесправниот објект се наоѓа во потенцијално нестабилна зона за која е донесена одлука од страна на Советот на општината).**

**Датум и место на поднесување**

**Барател**

---

**Жиро сметка за уплата на административни такси :**

Назив на примачот : **Трезорска сметка**

Банка на примачот : **НБРМ**

Сметка : **10000000063095**

Цел на дознака : **Административна такса**

Уплатна сметка : **840-182-03182**

Приходна шифра: **722315**

Програма :**00**

Административна такса од **300,00 ден**

Уплатата да се изврши на **Образец ПП 50**

---

---

---