ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

Одделение за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животната средина

Бр. 11-162/4 од 16.05.2024 год.
Гевгелија

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина (Сл.в на РМ бр:53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/08, 83/2009, 48/2010, 124/10 ,51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22 и 171/22), Општина Гевгелија на ден 16.05.2024 година, донесе

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на комплекс од градби со намена Г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП 642, КП 641/1, КП 641/2, КП 629/1, КП 629/2 и КП 633-дел, м.в. Џипка КО Моин – општина Гевгелија, согласно Законот за урбанистичко планирање со тех.бр. 0701-778 од март 2024год. изработен од ДПИПУ ,,КВАДАР,, доо Скопје, не е потребно е да се спроведе Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.

2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Гевгелија на следната веб адреса: www.gevgelija.gov.mk.

3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на комплекс од градби со намена Г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП 642, КП 641/1, КП 641/2, КП 629/1, КП 629/2 и КП 633-дел, м.в. Џипка КО Моин – општина Гевгелија, согласно Законот за урбанистичко планирање, нема да има влијание врз животната средина.

4. Влијанието врз населението и човековото здравје е минимално и занемарливо. Влијанието врз квалитетот на амбиенталниот воздух, влијанието врз квалитетот на површинските и подземните води, влијанието врз почвата, влијанието поврзано со управување со отпад се исто така минимални и занемарливи. Позитивни влијанија ќе има врз социо-економската состојба на населението.

5. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до министерот за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавување на одлуката на веб страната.

Градоначалник
на општина Гевгелија
Андон Сарамандов

ISO 9001:2015
Општина Гевгелија/Municipality of Gevgelija
Димитар Влахов 4, 1480 Гевгелија- Република Северна Македонија
Tel. ++389 34 213 843, ++389 34 611 353(centrala) ++389 34 216 899(Opstinski centar za uslugi) ++389 34 211 211(Kabinet)
e-mail:kabinet@gevgelija.gov.mk
gevgelijao@t.mk
www.gevgelija.gov.mk

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот докумет	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КОМПЛЕКС ОД ГРАДБИ СО НАМЕНА Г2 - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА НА КП бр.642, КП бр.641/1, КП бр.641/2, КП бр.629/1, КП бр.629/2 и КП бр.633-дел, м.в. ЏИПКА, КО МОИН, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	ДПИПУ ,,КВАДАР,, доо Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Гевгелија

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Биљана Петрова, д.и.а
Назив на работното место	Планер потписник
Контакт податоци за лицето	075/408-060

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Изработката на на овој плански документ се спроведува согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20 и 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.225/20) и Правилникот за Изменување и дополнување на правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.219/21, 104,22 и 99/23).			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да☒ Не☐			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
За дел од предметниот опфат има важечка урбанистичко планска документација, ЛУПД за КП бр.642 и дел од КП бр.641 КО Моин донесена со Одлука бр.07-987/1 од 12.03.2010 год. Урбанистичкиот проект е изработен врз основа на Просторниот План на Република Северна Македонија според кој се изработени Условите за планирање на просторот од страна на Агенција за планирање на просторот со технички број Y40423 од јануари 2024, за кои Услови е добиено Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање со бр. УП 1-15 51/2024 од 17.01.2024 година.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
Да, просторно и урбанистичко планирање.			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да ☒ Не ☐	Член: 65	Точка: 2	Алинеја: /
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Да. Во случајот станува збор за урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена Г2 - лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија.			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Вкупната површина на проектниот опфат изнесува апроксимативно 3.6 ха. Со овој УП се формира една градежна парцела, согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23).			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на комплекс од градби со намена Г2 - лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП бр.642, КП бр.641/1, КП бр.641/2, КП бр.629/1, КП бр.629/2 и КП бр.633-дел, м.в. Ципка, КО Моин, Општина Гевгелија, треба да овозможи урбанизација на локацијата преку рационално уредување и употреба на земјиштето и формирање на една градежна парцела во согласност со поставките и насоките од Просторниот план на Република			

Македонија, односно реализација на функционална целина преку определување на оптимални параметри за изградба во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Планирање на просторот.
Периодот за донесување на планскиот документ.
Планскиот период за кој се изработува Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на комплекс од градби со намена Г2 - лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП бр.642, КП бр.641/1, КП бр.641/2, КП бр.629/1, КП бр.629/2 и КП бр.633-дел, м.в. Џипка, КО Моин, Општина Гевгелија е за период од 5 години.
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
По истекот на планскиот период.
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
На запад границата се совпаѓа со границите на КП 641, 642, па продолжува кон север низ КП 633 од каде што скршнува кон североисток по границите на КП 629/1 и 629/2, по што скршнува кон југ совпаѓајќи се со источната граница на Урбанистичкиот план за село Моин. Од крајната јужна точка на Урбанистичкиот план за село Моин, границата на проектниот опфат продолжува кон југозапад се до почетната точка.
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.
Да ☐ Не ☒
Дали е приложена копија од целите?
Да ☐ Не ☒

<table>
<tr><td colspan="2">Резиме на влијанијата врз животната средина
(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</td></tr>
<tr><td colspan="2">Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.
Со реализација на планскиот документ се предвидува изградба на објект на земјиште на кое е предвидена класа на намена - Г2 - лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија. Во периодот на изградба земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Времените објекти кои ќе бидат поставени, бучавата во текот на изградбата и отпадот исто така негативно ќе влијаат врз животната средина. Сепак, со реализација на оваа планска документација не се очекуваат зголемени негативни влијанија по животната средина.</td></tr>
<tr><td>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на вљанијата;</td><td>Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.</td></tr>
<tr><td>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</td><td>Изградбата на предвидените содржини на предметната локација ќе има кумулативно влијание врз животната средина, кое пред се ќе се огледа на штетното влијание врз амбиенталниот воздух, поради зголемената фреквенција на возила, како и во зголемувањето на количеството на создаден отпад(комунален), во фазата на градба на предвидениот објект. Од проектот не се очекуваат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните проектни содржини не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето.</td></tr>
<tr><td>Прекугранична природа на влијанијата;</td><td>Нема.</td></tr>
<tr><td>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</td><td>Нема опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи и хаварии.</td></tr>
<tr><td>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</td><td>Опфатот на планскиот документ е една градежна парцела, со апроксимативна површина од 3.6 ха , која се наоѓа вон населено место во општина Гевгелија. Пристапот до парцелата треба да се обезбеди преку локален општински пат, односно преку континуитет на планираниот пат кон атар на село Моин.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</td></tr>
<tr><td colspan="2">Зголемување на степенот на искористеност на земјиштето, комуналии за општината,</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td colspan="2">нови вработувања за локалното население, изградба на инфраструктура, интерес на градба и на други објекти од други потенцијални инвеститори и др.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:
Не се очекува да има влијание врз околната област.</td></tr>
<tr><td>Посебни природни карактеристики или културно наследство</td><td>На предметната локација не е евидентирано културно наследство.</td></tr>
<tr><td>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</td><td>Не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина ниту на граничните вредности.</td></tr>
<tr><td>Интензивна употреба на земјиштето</td><td>Изградбата на објектот со намена Г2 - лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија ќе се гради на градежно и дел земјоделско земјиште кое со уредувањето ќе добие статус на градежно земјиште.</td></tr>
<tr><td>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</td><td>Нема евидентирани заштитени подрачја и посебни пејсажни вредности.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:
Со планскиот документ се предвидува изградба на индустирски објект за лесна фармацевтска индустирја и производство на храна, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода, преработка на градинсарски производи и овошје, тутн и други, за кој не е предвидено спроведување на постапка за ОВЖС(EIA)-оцена на влијанието врз животната средина.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):
Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:
(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)
Предвидениот проект ќе има незначителни влијанија врз животната средина првенствено преку создавањето на комуналниот отпад и фекални отпадни води во оперативна фаза правилно ќе бидат третирани за да нема никакви негативни влијанија врз животната средина.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.
(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)</td></tr>
</table>

Од еколошки аспект, значајни се следните влијанија кои може да бидат предизвикани врз животната средина: - зголемување на нивото на загадување на воздухот (предизвикано од издувните гасови на возилата кои ќе сообраќаат во текот на изградбата на објектот); - зголемување на нивото на бучава (предизвикано од градежните активности, како и од сообраќањето на возилата во фаза на експлоатација); - зголемување на количината на продуциран отпад (како во фаза на реализација, така и во фаза на експлатација на објектите предвидени во планскиот опфат);
Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина.Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена. Овој плански документ е поврзан со следниве документи: • Просторен пла на РМ; • ЛЕР Гевгелија 2011; • Стратегија за управување со води во РМ 2008-2020; • Национален план за управување со отпад; • Национална стратегија за економски развој на РМ 1998; • Национална стратегија за одржлив развој; • Втор национален еколошки акционен план на РМ; • Стратегија за демографски развој на РМ; • Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина; • Стратегија за мониторинг на животната средина.
Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претхходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ. Потенцијалните влијанија од предметниот плански документ не биле предмет на оцена во поранешната фаза на донесување на други плански документи.
Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина). Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со

спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.		
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.	
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот		Градоначалник на општина Гевгелија Андон Сарамандов
Датум 16.05.2024 Место Гевгелија		М.П.

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр.УП1-15-1185/2024

Дата: 20-06-2024

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Примено: 28.06.2024

Организ.ед.	Број	Прилог	Вредност

До: Општина Гевгелија
Ул. Димитар Влахов бр. 4
1480 Гевгелија
Република Северна Македонија

Предмет: Известување
Врска: ваш бр. 11-162/5 од 05.06.2023 год.

Почитувани,

Во врска со Вашето барање доставено до Министерство за животна средина и просторно планирање - Сектор за просторно планирање под **бр.УП1-15-1185/2024 од 07.06.2024 год. поврзано со постапка за носење на планска документација за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на комплекс од градби со намена Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП бр. 642, КП бр. 641/1, КП бр. 641/2, КП бр. 629/1, КП бр. 629/2 и дел од КП бр. 633, м.в. Џипка, КО Моин – Општина Гевгелија,** Ве известуваме дека согласно Законот за животната средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18 и "Сл.весник на РСМ" бр. 89/22 и 171/22) Вашата Одлука за неспроведување на Стратегиска оцена за влијанието врз животната средина бр. 11-162/4 од 16.05.2024 год. и Формуларот, Министерството за животна средина и просторно планирање ги **прифаќа.**
Одлуката заедно со формуларите задолжително се објавуваат на веб страната на органот кој го подготвува и носи планскиот документ.

Со почит,

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање
Скопје
Shkup
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor
Republika e Maqedonisë së Veriut

Изработил: Зариje Абази

Одобрил: Дајана Марковска Ристеска

Согласен: Државен Секретар
Nebi Rexhepi