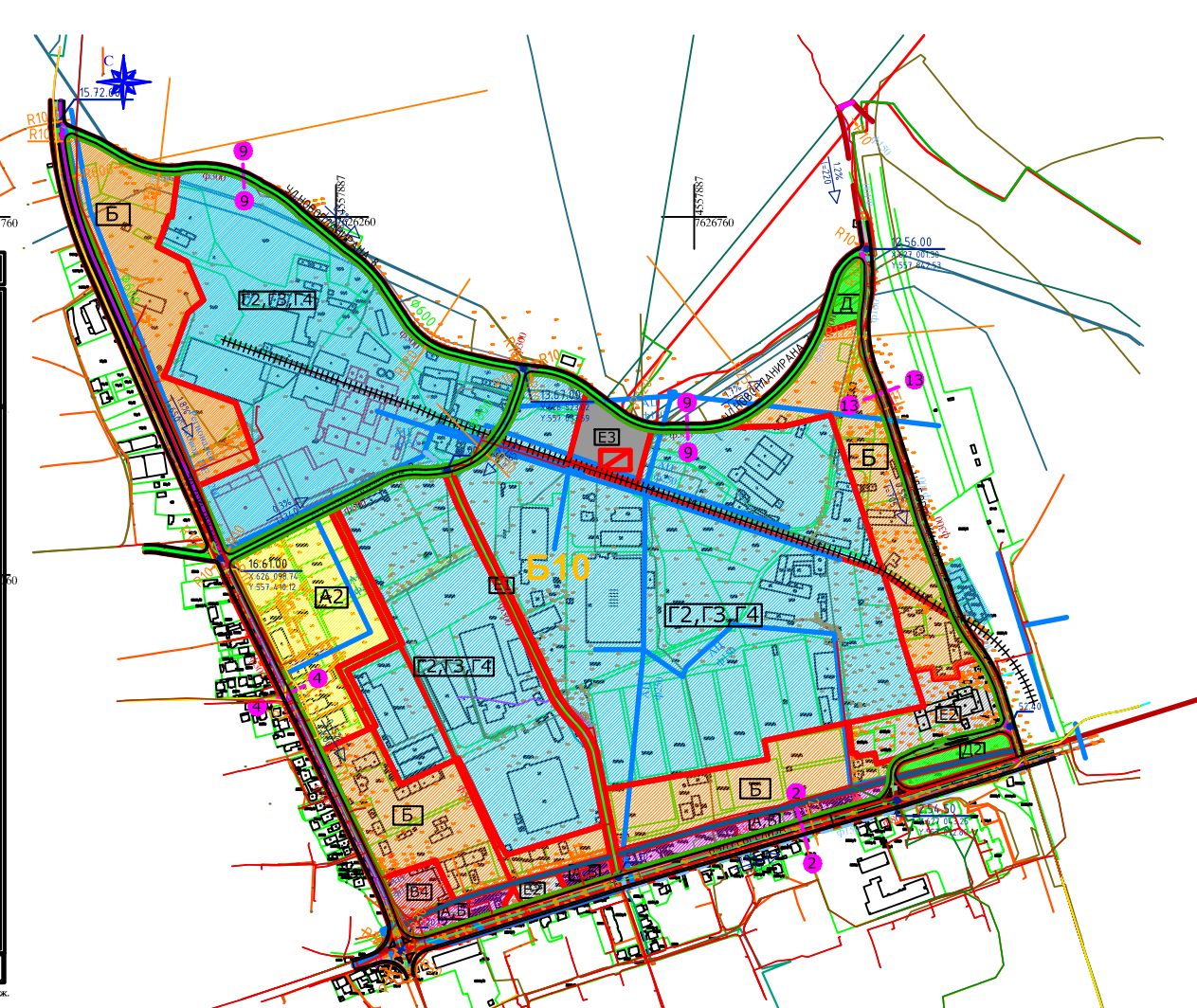


АЖУРИРАНА ПОДЛОГА-ЛЕГЕНДА

- Геоетска подлога
- жично - бетонска ограда
- жична ограда
- бетонска ограда / бетонски ѕид
- железно - бетонска ограда
- железна ограда
- граница на парцела од катастарски план
- граница на објект од катастарски план
- асфалтна улица
- тротоари
- прага
- земјен пат
- помошни линии
- канал
- рабник голем
- паркинг
- објекти и доградби (фактичка состојба)
- шхити
- сливник
- дрво
- затворач
- хидрант
- билборд
- трафо
- бетонски електричен столб
- дрвен електричен столб
- светлосен столб
- сообраќаен знак
- зеленило
- паркинг
- апсолутни надморски висини
- 3684
- број на катастарска парцела
- број на објект во катастарска парцела
- бетонска плоча
- скали
- срушен објект
- кандељабра
- мост
- влез
- чешма за вода

ГЕО ГЕВ ДООЕЛ ГЕВГЕЛИЈА

Мерењата ги извршил м-р Марјан Илиевски дипл.геодиск.



ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ

A	ДОМУЌАЊЕ	Г	ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
A1	ДОМУЌАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Г2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДЌАВЧА ИНДУСТРИЈА
A2	ДОМУЌАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Г3	СЕРВИСИ
B	КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Г4	СТОВАРИШТА
B4	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
B4	ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
E	ИНФРАСТРУКТУРА	Д5	ЗОНИ НА МЕШАНА НАМЕНА
E1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СОБРАЌАНИ КОРИДОРИ АВТОМОБИЛСКИ СОБРАЌАЈ	Д5	КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗОНИ (А,Б)
E2	ВЕЃЕВСКА СТАНИЦА	Д5	РЕГУЛАЦИЈА НА РЕКИ
E2	НЕКОМПЛЕКТНА ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКЛИТЕНА СТАНИЦА	Д5	ТРАФОСТАНИЦА
E3	ТРАФОСТАНИЦА		

ПОСТОЈНА МКТ ИНФРАСТРУКТУРА СПОРЕД ПОДАТОЦИТЕ ДОБИЕНИ ОД ТЕЛЕКОМ

- постојни бакарни комуникации
- постојни оптички кабли
- постојна кабелска канализација

ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА СПОРЕД ПОДАТОЦИТЕ ДОБИЕНИ ОД ЕВН

- подземен вод 0,4 кВ
- надземен вод 0,4кВ
- столбови 0,4кВ
- надземен вод 10(20)кВ
- подземен вод 10(20)кВ
- подземен вод план.
- надземна мрежа 35кВ
- надземна мрежа планирана 35кВ
- подземна мрежа планирана 35кВ
- столбови 35кВ
- столбови планирани 35кВ
- трафостаница 35кВ
- трафостаница полигон 35кВ
- надвис имот
- трафостаница 10(20) кВ

ТАБЕЛА - БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАСТАПЕНОСТ НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНИ ВО БЛОК 10-СОСТОЈБА СПОРЕД ГУП (2011-2021)

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
10	77.7	A2-Домување во станбени згради	3,83	4,93%
		B-Комерцијални и деловни намени	17,40	22,39%
		B4-Државни институции	0,50	0,64%
		Производство, дистрибуција и сервиси (Г2, Г3, Г4)	46,98	60,46%
		Д2-Заштитно зеленило	0,60	0,77%
		Комерцијална зона (А, Б)	1,47	1,89%
		E2- комунална суструктура-бензиска пулница станица со придружни соодинки	0,22	0,28%
E2- некомплектна инфраструктура-трафостаница 110кВа	0,80	1,03%		
	E1- комунална инфраструктура	5,90	7,59%	

ТАБЕЛА - БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАСТАПЕНОСТ НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНИ ВО БЛОК 10 СПОРЕД ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ГУП ЗА БЛОК 10-ОБЕДИНЕТА ПОСТАПКА

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
10	77.7	A2-Домување во станбени згради	3,83	4,93%
		B-Комерцијални и деловни намени	15,85	20,40%
		B4-Државни институции	0,50	0,64%
		Производство, дистрибуција и сервиси (Г2, Г3, Г4)	46,98	60,46%
		Д2-Заштитно зеленило	0,60	0,77%
		Комерцијална зона (А, Б)	1,47	1,89%
		E2- комунална суструктура-бензиска пулница станица со придружни соодинки	1,74	2,24%
E2- некомплектна инфраструктура-трафостаница 110кВа	0,80	1,03%		
	E1- комунална инфраструктура	5,83	7,64%	

ТАБЕЛА - БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАСТАПЕНОСТ НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНИ ВО ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2011-2021

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ОПФАТ
887,9	A0- домување со посебен режим	24,00	2,70%
	A1- домување во станбени куќи	302,91	34,12%
	A2- домување во станбени згради	37,47	4,22%
	B-комерцијални и деловни намени	66,18	7,68%
	B- јавни институции	4,90	0,55%
	B1- образование и наука	9,83	1,11%
	B2- здравство и социјална заштита	4,27	0,48%
	B4- државни институции	2,48	0,28%
	B5- верски институции	0,70	0,08%
	производство, дистрибуција и сервиси (Г2, Г3, Г4)	129,16	14,55%
	Д1- парковско зеленило	24,10	2,71%
	Д2- заштитно зеленило	96,58	6,37%
	Д3- спорт и рекреација	16,70	1,88%
	Д4- меморијални простори	15,04	1,69%
	E1- комунална инфраструктура	71,78	8,08%
	E2- комунална суструктура-автомобилска станица	0,55	0,06%
	E2- комунална суструктура-кавал станица	0,15	0,02%
	E2- комунална суструктура-бензиска пулница станица со придружни соодинки	4,25	0,48%
	E2- комунална суструктура-автомобилска станица со придружни соодинки	3	0,34%
	E2- некомплектна инфраструктура-трафостаница 110 кВа	0,80	
	ГРАДСКИ, ЛОКАЛНИ ЦЕНТРИ (А,Б,В)	40,17	4,52%
	КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА (А,Б)	96,56	6,37%
	РЕКА	14,30	1,61%

ТАБЕЛА - БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАСТАПЕНОСТ НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНИ ВО ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2024-2034

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ОПФАТ
887,9	A0- домување со посебен режим	24,00	2,70%
	A1- домување во станбени куќи	302,91	34,12%
	A2- домување во станбени згради	37,47	4,22%
	B-комерцијални и деловни намени	64,53	5,69%
	B- јавни институции	4,90	0,55%
	B1- образование и наука	9,83	1,11%
	B2- здравство и социјална заштита	4,27	0,48%
	B4- државни институции	2,48	0,28%
	B5- верски институции	0,70	0,08%
	производство, дистрибуција и сервиси (Г2, Г3, Г4)	129,16	14,55%
	Д1- парковско зеленило	24,10	2,71%
	Д2- заштитно зеленило	96,58	6,37%
	Д3- спорт и рекреација	16,70	1,88%
	Д4- меморијални простори	15,04	1,69%
	E1- комунална инфраструктура	71,81	8,12%
	E2- комунална суструктура-автомобилска станица	0,55	0,06%
	E2- комунална суструктура-кавал станица	0,15	0,02%
	E2- комунална суструктура-бензиска пулница станица со придружни соодинки	8,41	2,44%
	E2- комунална суструктура-автомобилска станица со придружни соодинки	3	0,34%
	E2- некомплектна инфраструктура-трафостаница 110 кВа	0,80	
	ГРАДСКИ, ЛОКАЛНИ ЦЕНТРИ (А,Б,В)	40,17	4,52%
	КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА (А,Б)	96,56	6,37%
	РЕКА	14,30	1,61%

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- Граница на блок (блок 10)
- Регулациона линија
- Елементи на сообраќајница
- Осовина на коловоз
- Нумерација на блок (блок 10)
- Означени пресеци на улици
- Нивелман на терен
- Нивелман подолжен
- Е-ИНФРАСТРУКТУРА
- E1-Комунална инфраструктура
- РЕГУЛАЦИЈА НА РЕКИ
- Осовина на шински превоз

ИНСТАЛАЦИОНИ МРЕЖИ

- Водоводни инсталации постојни
- Водоводни инсталации планирани
- Фекална канализација постојна
- Фекална канализација планирана
- Атмосферска канализација постојна
- Атмосферска канализација планирана
- Гасовод постоен
- Гасовод планиран
- Електрика постојна
- Електрика планирана
- Телекомуникации постојни
- Телекомуникации планирани

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ

СОБИРНИ УЛИЦИ

ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА ПОСТАВУВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРА

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ГУП ЗА БЛОК 10 И ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 10 (ДЕЛ ОД БЛОК 10,5) ОБЕДИНЕТА ПОСТАПКА КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - НАЦРТ ПЛАН

Инвеститор: Друштво за трговија на мало Лидал Северна Македонија ДООЕЛ Скопје

Проектант: д.и.а. Александра Александрова-Киров д.и.а. Панче Киров

Соработник: м.и.а. Марија Стојанова д.и.а. Љубица Рокчиќска

Ревидент:

Промог: Синтезвен план

STONE FORM

Технички број: 0701-075 дата: Август 2024 размер: 1:5000 лист бр: 9